

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Копия Копия Жилой комплекс по адресу: г. Москва, НАО, п.Московский, вблизи д. Румянцево, уч.3/2
Коммерческое наименование Объекта - Жилой комплекс «ПОЗИТИВ»**

№ 77-001638 по состоянию на 03.09.2019

Дата подачи декларации: 01.11.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГЛАВРЕГИОНСТРОЙ РУМЯНЦЕВО"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "ГЛАВРЕГИОНСТРОЙ РУМЯНЦЕВО"
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 105318
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Мироновская
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 25;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Помещение: II;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 19:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)363-62-01
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@capitalgroupcorp.com
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://dom-pozitiv.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Гетманский
	1.5.2	Имя: Виктор
	1.5.3	Отчество (при наличии): Игоревич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7719892948
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 5147746239735
	2.1.3	Год регистрации: 2014 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АЛЬФАМЕНЕДЖМЕНТ"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7704676937
	3.1.4	Голосов в органе управления: 50 %
3.1 (2) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество

	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Управление экспериментальной застройки микрорайонов"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7704676937
	3.1.4	Голосов в органе управления: 50 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Тё
	3.4.2	Имя: Павел
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	СНИЛС:
	3.4.7	ИНН:
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Лицо, которое в конечном счете прямо или косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет в капитале преобладающее участие более чем двадцать пять процентов) корпоративным юридическим лицом
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:

	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 154001,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 64942,00 тыс. руб.

	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: Шестьдесят четыре миллиона девятьсот сорок две тысячи
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 297592,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: Двести девяносто семь миллионов пятьсот девяносто две тысячи
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного и исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке: Не подано
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: Не принято
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 5
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного раз решения на строительство: Разрешение на строительство № 77-239000-013193-2016 от «24» августа 2016 г., выданное Комитетом государственного строительного надзора г. Москвы

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Московский
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Новомосковский административный округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: участок
	9.2.9	Наименование улицы: близ д. Румянцево, участок 3/2
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 1
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: город Москва, НАО, п. Московский, вблизи д. Румянцево, участок 3/2, корпус 1
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 24
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Общая площадь объекта: 32 741,91 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных

9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Московский
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Новомосковский административный округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: участок
	9.2.9	Наименование улицы: близ д. Румянцево, участок 3/2
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 2
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: город Москва, НАО, п. Московский, вблизи д. Румянцево, участок 3/2, корпус 2
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 17095,97 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных

9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Московский
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Новомосковский административный округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: участок
	9.2.9	Наименование улицы: близ д. Румянцево, участок 3/2
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 3
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: город Москва, НАО, п. Московский, вблизи д. Румянцево, участок 3/2, корпус 3
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 17168,18 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных

9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Московский
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Новомосковский административный округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: участок
	9.2.9	Наименование улицы: близ д. Румянцево, участок 3/2
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: б
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: город Москва, НАО, п. Московский, вблизи д. Румянцево, участок 3/2, корпус 6
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 11064,21 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных

9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Московский
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Новомосковский административный округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: участок
	9.2.9	Наименование улицы: близ д. Румянцево, участок 3/2
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 7
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: город Москва, НАО, п. Московский, вблизи д. Румянцево, участок 3/2, корпус 7
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 26
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Общая площадь объекта: 16465 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 22 848,2 м2

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 857,91 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 23706,11 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 8796,80 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 8796,80 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11971,15 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 650,24 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12621,39 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 9807,25 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 143,63 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 9950,88 м2
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11 348,2 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 352,03 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12700,23 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Научно-производственное объединение «Стройизыскания»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7735594152
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Холдинговая компания «Главное всерегиональное строительное управление «Центр»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7709261816

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.08.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: рег. № 77-2-1-3-2866-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.04.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: рег. № 77-2-1-2-0871-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: рег. № 77-2-1-3-1917-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.03.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-005262-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "ПОЗИТИВ"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU77-239000-013193-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.08.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.08.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 08.02.2019

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.07.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.07.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:21:110504:280
	12.3.2	Площадь земельного участка: 58713,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Решения генерального плана: благоустройство и озеленение участка в пределах отведенной территории с размещением подъездов и подходов с твердым покрытием. Устройство проездов, тротуаров и площадок с покрытием из асфальтобетона. Устройство пешеходных дорожек с покрытием из плитки.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): отсутствует
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Устройство площадок для игр детей и отдыха взрослого населения, многофункциональных площадок отдыха.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В соответствии с нормативным расстоянием от объекта капитального строительства располагаются контейнеры для отходов.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом благоустройства в части озеленения предусмотрена посадка 141 дерева и 5731 кустарника, устройство 255 м2 цветников (в том числе из многолетников - 117,7 м2), 17737,42 м2 газона (в том числе на откосах - 367 м2) и 1270 м2 газона за линией застройки
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектные решения обеспечивают безбарьерное передвижение маломобильных лиц.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах по ТУ ГУП «Моссвет» №14295 от 26.02.2016г. (срок действия - 3 года).
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Московская объединенная энергетическая компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 22.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 10-11/17-32

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 187 288 370 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Мосводоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2545ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 347 729 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Коннектика»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7706698862
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Корпорация ИнформТелесеть»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 494
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 6
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 6
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	2	1	75.5	3
2	квартира	2	1	54.03	2
3	квартира	2	1	38.1	1
4	квартира	2	1	71.46	3
5	квартира	2	1	60.27	2
6	квартира	3	1	75.5	3
7	квартира	3	1	54.03	2
8	квартира	3	1	38.1	1
9	квартира	3	1	71.46	3
10	квартира	3	1	60.27	2
11	квартира	4	1	75.83	3
12	квартира	4	1	54.31	2
13	квартира	4	1	38.25	1
14	квартира	4	1	71.8	3
15	квартира	4	1	60.48	2
16	квартира	5	1	75.83	3
17	квартира	5	1	54.31	2
18	квартира	5	1	38.25	1
19	квартира	5	1	71.8	3
20	квартира	5	1	60.48	2
21	квартира	6	1	75.83	3
22	квартира	6	1	54.31	2
23	квартира	6	1	38.25	1
24	квартира	6	1	71.8	3
25	квартира	6	1	60.48	2
26	квартира	7	1	75.89	3
27	квартира	7	1	54.41	2

28	кварт ира	7	1	38.36	1
29	кварт ира	7	1	71.97	3
30	кварт ира	7	1	60.95	2
31	кварт ира	8	1	75.89	3
32	кварт ира	8	1	54.41	2
33	кварт ира	8	1	38.36	1
34	кварт ира	8	1	71.97	3
35	кварт ира	8	1	60.95	2
36	кварт ира	9	1	75.89	3
37	кварт ира	9	1	54.41	2
38	кварт ира	9	1	38.36	1
39	кварт ира	9	1	71.97	3
40	кварт ира	9	1	60.95	2
41	кварт ира	10	1	75.89	3
42	кварт ира	10	1	54.41	2
43	кварт ира	10	1	38.36	1
44	кварт ира	10	1	71.97	3
45	кварт ира	10	1	60.95	2
46	кварт ира	11	1	76.31	3
47	кварт ира	11	1	54.6	2
48	кварт ира	11	1	38.58	1
49	кварт ира	11	1	72.25	3
50	кварт ира	11	1	61.14	2
51	кварт ира	12	1	76.31	3
52	кварт ира	12	1	54.6	2
53	кварт ира	12	1	38.58	1
54	кварт ира	12	1	72.25	3
55	кварт ира	12	1	61.14	2
56	кварт ира	13	1	76.31	3
57	кварт ира	13	1	54.6	2
58	кварт ира	13	1	38.58	1
59	кварт ира	13	1	72.25	3
60	кварт ира	13	1	61.14	2
61	кварт ира	14	1	76.31	3
62	кварт ира	14	1	54.6	2
63	кварт ира	14	1	38.58	1
64	кварт ира	14	1	72.25	3
65	кварт ира	14	1	61.14	2
66	кварт ира	15	1	76.31	3
67	кварт ира	15	1	54.6	2
68	кварт ира	15	1	38.58	1
69	кварт ира	15	1	72.25	3
70	кварт ира	15	1	61.14	2

71	кварт ира	16	1	76.31	3
72	кварт ира	16	1	54.71	2
73	кварт ира	16	1	38.7	1
74	кварт ира	16	1	72.25	3
75	кварт ира	16	1	61.38	2
76	кварт ира	17	1	76.31	3
77	кварт ира	17	1	54.71	2
78	кварт ира	17	1	38.7	1
79	кварт ира	17	1	72.25	3
80	кварт ира	17	1	61.38	2
81	кварт ира	18	1	76.31	3
82	кварт ира	18	1	54.79	2
83	кварт ира	18	1	38.62	1
84	кварт ира	18	1	72.25	3
85	кварт ира	18	1	61.38	2
86	кварт ира	19	1	76.31	3
87	кварт ира	19	1	54.79	2
88	кварт ира	19	1	38.62	1
89	кварт ира	19	1	72.25	3
90	кварт ира	19	1	61.38	2
91	кварт ира	20	1	76.31	3
92	кварт ира	20	1	54.79	2
93	кварт ира	20	1	38.62	1
94	кварт ира	20	1	72.25	3
95	кварт ира	20	1	61.38	2
96	кварт ира	21	1	76.31	3
97	кварт ира	21	1	54.79	2
98	кварт ира	21	1	38.62	1
99	кварт ира	21	1	72.25	3
100	кварт ира	21	1	61.38	2
101	кварт ира	22	1	76.31	3
102	кварт ира	22	1	54.79	2
103	кварт ира	22	1	38.62	1
104	кварт ира	22	1	72.25	3
105	кварт ира	22	1	61.38	2
106	кварт ира	23	1	76.31	3
107	кварт ира	23	1	54.79	2
108	кварт ира	23	1	38.62	1
109	кварт ира	23	1	72.25	3
110	кварт ира	23	1	61.38	2
111	кварт ира	2	2	33.62	1
112	кварт ира	2	2	57.31	2
113	кварт ира	2	2	38.17	1

114	кварт ира	2	2	38.06	1
115	кварт ира	2	2	38.06	1
116	кварт ира	2	2	38.09	1
117	кварт ира	2	2	57.43	2
118	кварт ира	2	2	33.62	1
119	кварт ира	3	2	33.62	1
120	кварт ира	3	2	57.31	2
121	кварт ира	3	2	38.17	1
122	кварт ира	3	2	38.06	1
123	кварт ира	3	2	38.06	1
124	кварт ира	3	2	38.09	1
125	кварт ира	3	2	57.43	2
126	кварт ира	3	2	33.62	1
127	кварт ира	4	2	33.68	1
128	кварт ира	4	2	57.46	2
129	кварт ира	4	2	38.32	1
130	кварт ира	4	2	38.12	1
131	кварт ира	4	2	38.12	1
132	кварт ира	4	2	38.24	1
133	кварт ира	4	2	57.58	2
134	кварт ира	4	2	33.68	1
135	кварт ира	5	2	33.68	1
136	кварт ира	5	2	57.46	2
137	кварт ира	5	2	38.32	1
138	кварт ира	5	2	38.12	1
139	кварт ира	5	2	38.12	1
140	кварт ира	5	2	38.24	1
141	кварт ира	5	2	57.58	2
142	кварт ира	5	2	33.68	1
143	кварт ира	6	2	33.68	1
144	кварт ира	6	2	57.46	2
145	кварт ира	6	2	38.32	1
146	кварт ира	6	2	38.12	1
147	кварт ира	6	2	38.12	1
148	кварт ира	6	2	38.24	1
149	кварт ира	6	2	57.58	2
150	кварт ира	6	2	33.68	1
151	кварт ира	7	2	33.78	1
152	кварт ира	7	2	57.81	2
153	кварт ира	7	2	38.43	1
154	кварт ира	7	2	38.35	1
155	кварт ира	7	2	38.35	1
156	кварт ира	7	2	38.35	1

157	кварт ира	7	2	57.93	2
158	кварт ира	7	2	33.78	1
159	кварт ира	8	2	33.78	1
160	кварт ира	8	2	57.81	2
161	кварт ира	8	2	38.43	1
162	кварт ира	8	2	38.35	1
163	кварт ира	8	2	38.35	1
164	кварт ира	8	2	38.35	1
165	кварт ира	8	2	57.93	2
166	кварт ира	8	2	33.78	1
167	кварт ира	9	2	33.78	1
168	кварт ира	9	2	57.81	2
169	кварт ира	9	2	38.43	1
170	кварт ира	9	2	38.35	1
171	кварт ира	9	2	38.35	1
172	кварт ира	9	2	38.35	1
173	кварт ира	9	2	57.93	2
174	кварт ира	9	2	33.78	1
175	кварт ира	10	2	33.78	1
176	кварт ира	10	2	57.81	2
177	кварт ира	10	2	38.43	1
178	кварт ира	10	2	38.35	1
179	кварт ира	10	2	38.35	1
180	кварт ира	10	2	38.35	1
181	кварт ира	10	2	57.93	2
182	кварт ира	10	2	33.78	1
183	кварт ира	11	2	33.94	1
184	кварт ира	11	2	57.96	2
185	кварт ира	11	2	38.49	1
186	кварт ира	11	2	38.41	1
187	кварт ира	11	2	38.41	1
188	кварт ира	11	2	38.57	1
189	кварт ира	11	2	58.08	2
190	кварт ира	11	2	33.94	1
191	кварт ира	12	2	33.94	1
192	кварт ира	12	2	57.96	2
193	кварт ира	12	2	38.49	1
194	кварт ира	12	2	38.41	1
195	кварт ира	12	2	38.41	1
196	кварт ира	12	2	38.57	1
197	кварт ира	12	2	58.08	2
198	кварт ира	12	2	33.94	1
199	кварт ира	13	2	33.94	1

200	кварт ира	13	2	57.96	2
201	кварт ира	13	2	38.49	1
202	кварт ира	13	2	38.41	1
203	кварт ира	13	2	38.41	1
204	кварт ира	13	2	38.57	1
205	кварт ира	13	2	58.08	2
206	кварт ира	13	2	33.94	1
207	кварт ира	14	2	33.94	1
208	кварт ира	14	2	57.96	2
209	кварт ира	14	2	38.49	1
210	кварт ира	14	2	38.41	1
211	кварт ира	14	2	38.41	1
212	кварт ира	14	2	38.57	1
213	кварт ира	14	2	58.08	2
214	кварт ира	14	2	33.94	1
215	кварт ира	15	2	33.94	1
216	кварт ира	15	2	57.96	2
217	кварт ира	15	2	38.49	1
218	кварт ира	15	2	38.41	1
219	кварт ира	15	2	38.41	1
220	кварт ира	15	2	38.57	1
221	кварт ира	15	2	58.08	2
222	кварт ира	15	2	33.94	1
223	кварт ира	16	2	34.04	1
224	кварт ира	16	2	58.29	2
225	кварт ира	16	2	38.61	1
226	кварт ира	16	2	38.64	1
227	кварт ира	16	2	38.64	1
228	кварт ира	16	2	38.69	1
229	кварт ира	16	2	58.41	2
230	кварт ира	16	2	34.04	1
231	кварт ира	17	2	34.04	1
232	кварт ира	17	2	58.29	2
233	кварт ира	17	2	38.61	1
234	кварт ира	17	2	38.64	1
235	кварт ира	17	2	38.64	1
236	кварт ира	17	2	38.69	1
237	кварт ира	17	2	58.41	2
238	кварт ира	17	2	34.04	1
239	кварт ира	18	2	34.04	1
240	кварт ира	18	2	58.29	2
241	кварт ира	18	2	38.69	1
242	кварт ира	18	2	38.64	1

243	кварт ира	18	2	38.64	1
244	кварт ира	18	2	38.61	1
245	кварт ира	18	2	58.41	2
246	кварт ира	18	2	34.04	1
247	кварт ира	19	2	34.04	1
248	кварт ира	19	2	58.29	2
249	кварт ира	19	2	38.69	1
250	кварт ира	19	2	38.64	1
251	кварт ира	19	2	38.64	1
252	кварт ира	19	2	38.61	1
253	кварт ира	19	2	58.41	2
254	кварт ира	19	2	34.04	1
255	кварт ира	20	2	34.04	1
256	кварт ира	20	2	58.29	2
257	кварт ира	20	2	38.69	1
258	кварт ира	20	2	38.64	1
259	кварт ира	20	2	38.64	1
260	кварт ира	20	2	38.61	1
261	кварт ира	20	2	58.41	2
262	кварт ира	20	2	34.04	1
263	кварт ира	21	2	34.04	1
264	кварт ира	21	2	58.29	2
265	кварт ира	21	2	38.69	1
266	кварт ира	21	2	38.64	1
267	кварт ира	21	2	38.64	1
268	кварт ира	21	2	38.61	1
269	кварт ира	21	2	58.41	2
270	кварт ира	21	2	34.04	1
271	кварт ира	22	2	34.04	1
272	кварт ира	22	2	58.29	2
273	кварт ира	22	2	38.69	1
274	кварт ира	22	2	38.64	1
275	кварт ира	22	2	38.64	1
276	кварт ира	22	2	38.61	1
277	кварт ира	22	2	58.41	2
278	кварт ира	22	2	34.04	1
279	кварт ира	23	2	34.04	1
280	кварт ира	23	2	58.29	2
281	кварт ира	23	2	38.61	1
282	кварт ира	23	2	38.64	1
283	кварт ира	23	2	38.64	1
284	кварт ира	23	2	38.69	1
285	кварт ира	23	2	58.41	2

286	кварт ира	23	2	34.04	1
287	кварт ира	24	2	34.04	1
288	кварт ира	24	2	58.29	2
289	кварт ира	24	2	38.61	1
290	кварт ира	24	2	38.64	1
291	кварт ира	24	2	38.64	1
292	кварт ира	24	2	38.69	1
293	кварт ира	24	2	58.41	2
294	кварт ира	24	2	34.04	1
295	кварт ира	25	2	34.04	1
296	кварт ира	25	2	58.29	2
297	кварт ира	25	2	38.61	1
298	кварт ира	25	2	38.64	1
299	кварт ира	25	2	38.64	1
300	кварт ира	25	2	38.69	1
301	кварт ира	25	2	58.41	2
302	кварт ира	25	2	34.04	1
303	кварт ира	2	3	33.62	1
304	кварт ира	2	3	57.25	2
305	кварт ира	2	3	38.19	1
306	кварт ира	2	3	38.16	1
307	кварт ира	2	3	38.06	1
308	кварт ира	2	3	38.09	1
309	кварт ира	2	3	57.3	2
310	кварт ира	2	3	33.62	1
311	кварт ира	3	3	33.62	1
312	кварт ира	3	3	57.25	2
313	кварт ира	3	3	38.19	1
314	кварт ира	3	3	38.16	1
315	кварт ира	3	3	38.06	1
316	кварт ира	3	3	38.09	1
317	кварт ира	3	3	57.3	2
318	кварт ира	3	3	33.62	1
319	кварт ира	4	3	33.68	1
320	кварт ира	4	3	57.37	2
321	кварт ира	4	3	38.34	1
322	кварт ира	4	3	38.22	1
323	кварт ира	4	3	38.12	1
324	кварт ира	4	3	38.24	1
325	кварт ира	4	3	57.45	2
326	кварт ира	4	3	33.68	1
327	кварт ира	5	3	33.68	1
328	кварт ира	5	3	57.37	2

329	кварт ира	5	3	38.34	1
330	кварт ира	5	3	38.22	1
331	кварт ира	5	3	38.12	1
332	кварт ира	5	3	38.24	1
333	кварт ира	5	3	57.45	2
334	кварт ира	5	3	33.68	1
335	кварт ира	6	3	33.68	1
336	кварт ира	6	3	57.37	2
337	кварт ира	6	3	38.34	1
338	кварт ира	6	3	38.22	1
339	кварт ира	6	3	38.12	1
340	кварт ира	6	3	38.24	1
341	кварт ира	6	3	57.45	2
342	кварт ира	6	3	33.68	1
343	кварт ира	7	3	33.78	1
344	кварт ира	7	3	57.51	2
345	кварт ира	7	3	38.45	1
346	кварт ира	7	3	38.45	1
347	кварт ира	7	3	38.35	1
348	кварт ира	7	3	38.35	1
349	кварт ира	7	3	57.8	2
350	кварт ира	7	3	33.78	1
351	кварт ира	8	3	33.78	1
352	кварт ира	8	3	57.51	2
353	кварт ира	8	3	38.45	1
354	кварт ира	8	3	38.45	1
355	кварт ира	8	3	38.35	1
356	кварт ира	8	3	38.35	1
357	кварт ира	8	3	57.8	2
358	кварт ира	8	3	33.78	1
359	кварт ира	9	3	33.78	1
360	кварт ира	9	3	57.51	2
361	кварт ира	9	3	38.45	1
362	кварт ира	9	3	38.45	1
363	кварт ира	9	3	38.35	1
364	кварт ира	9	3	38.35	1
365	кварт ира	9	3	57.8	2
366	кварт ира	9	3	33.78	1
367	кварт ира	10	3	33.78	1
368	кварт ира	10	3	57.51	2
369	кварт ира	10	3	38.45	1
370	кварт ира	10	3	38.45	1
371	кварт ира	10	3	38.35	1

372	кварт ира	10	3	38.35	1
373	кварт ира	10	3	57.8	2
374	кварт ира	10	3	33.78	1
375	кварт ира	11	3	33.94	1
376	кварт ира	11	3	57.64	2
377	кварт ира	11	3	38.59	1
378	кварт ира	11	3	38.51	1
379	кварт ира	11	3	38.41	1
380	кварт ира	11	3	38.57	1
381	кварт ира	11	3	57.95	2
382	кварт ира	11	3	33.94	1
383	кварт ира	12	3	33.94	1
384	кварт ира	12	3	57.64	2
385	кварт ира	12	3	38.59	1
386	кварт ира	12	3	38.51	1
387	кварт ира	12	3	38.41	1
388	кварт ира	12	3	38.57	1
389	кварт ира	12	3	57.95	2
390	кварт ира	12	3	33.94	1
391	кварт ира	13	3	33.94	1
392	кварт ира	13	3	57.64	2
393	кварт ира	13	3	38.59	1
394	кварт ира	13	3	38.51	1
395	кварт ира	13	3	38.41	1
396	кварт ира	13	3	38.57	1
397	кварт ира	13	3	57.95	2
398	кварт ира	13	3	33.94	1
399	кварт ира	14	3	33.94	1
400	кварт ира	14	3	57.64	2
401	кварт ира	14	3	38.59	1
402	кварт ира	14	3	38.51	1
403	кварт ира	15	3	38.41	1
404	кварт ира	14	3	38.57	1
405	кварт ира	14	3	57.95	2
406	кварт ира	14	3	33.94	1
407	кварт ира	15	3	33.94	1
408	кварт ира	15	3	57.64	2
409	кварт ира	15	3	38.59	1
410	кварт ира	15	3	38.51	1
411	кварт ира	15	3	38.41	1
412	кварт ира	15	3	38.57	1
413	кварт ира	15	3	57.95	2
414	кварт ира	15	3	33.94	1

415	кварт ира	16	3	34.04	1
416	кварт ира	16	3	57.74	2
417	кварт ира	16	3	38.71	1
418	кварт ира	16	3	38.74	1
419	кварт ира	16	3	38.64	1
420	кварт ира	16	3	38.69	1
421	кварт ира	16	3	58.28	2
422	кварт ира	16	3	34.04	1
423	кварт ира	17	3	34.04	1
424	кварт ира	17	3	57.74	2
425	кварт ира	17	3	38.71	1
426	кварт ира	17	3	38.74	1
427	кварт ира	17	3	38.64	1
428	кварт ира	17	3	38.69	1
429	кварт ира	17	3	58.28	2
430	кварт ира	17	3	34.04	1
431	кварт ира	18	3	34.04	1
432	кварт ира	18	3	57.74	2
433	кварт ира	18	3	38.71	1
434	кварт ира	18	3	38.74	1
435	кварт ира	18	3	38.64	1
436	кварт ира	18	3	38.61	1
437	кварт ира	18	3	58.28	2
438	кварт ира	18	3	34.04	1
439	кварт ира	19	3	34.04	1
440	кварт ира	19	3	57.74	2
441	кварт ира	19	3	38.71	1
442	кварт ира	19	3	38.74	1
443	кварт ира	19	3	38.64	1
444	кварт ира	19	3	38.61	1
445	кварт ира	19	3	58.28	2
446	кварт ира	19	3	34.04	1
447	кварт ира	20	3	34.04	1
448	кварт ира	20	3	57.74	2
449	кварт ира	20	3	38.71	1
450	кварт ира	20	3	38.74	1
451	кварт ира	20	3	38.64	1
452	кварт ира	20	3	38.61	1
453	кварт ира	20	3	58.28	2
454	кварт ира	20	3	34.04	1
455	кварт ира	21	3	34.04	1
456	кварт ира	21	3	57.74	2
457	кварт ира	21	3	38.71	1

458	квартира	21	3	38.74	1
459	квартира	21	3	38.64	1
460	квартира	21	3	38.61	1
461	квартира	21	3	58.28	2
462	квартира	21	3	34.04	1
463	квартира	22	3	34.04	1
464	квартира	22	3	57.74	2
465	квартира	22	3	38.71	1
466	квартира	22	3	38.74	1
467	квартира	22	3	38.64	1
468	квартира	22	3	38.61	1
469	квартира	22	3	58.28	2
470	квартира	22	3	34.04	1
471	квартира	23	3	34.04	1
472	квартира	23	3	57.74	2
473	квартира	23	3	38.71	1
474	квартира	23	3	38.74	1
475	квартира	23	3	38.64	1
476	квартира	23	3	38.69	1
477	квартира	23	3	58.28	2
478	квартира	23	3	34.04	1
479	квартира	24	3	34.04	1
480	квартира	24	3	57.74	2
481	квартира	24	3	38.71	1
482	квартира	24	3	38.74	1
483	квартира	24	3	38.64	1
484	квартира	24	3	38.69	1
485	квартира	24	3	58.28	2
486	квартира	24	3	34.04	1
487	квартира	25	3	34.04	1
488	квартира	25	3	57.74	2
489	квартира	25	3	38.71	1
490	квартира	25	3	38.74	1
491	квартира	25	3	38.64	1
492	квартира	25	3	38.69	1
493	квартира	25	3	58.28	2
494	квартира	25	3	34.04	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
--	--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1-1	Нежилое помещение	1	1	116.48	БКФН, в т.ч.:	
					БКФН	106.3

					Тамбур	5.26
					С/у и убор. Инвентарь	4.92
1-2	Нежилое помещение	1	1	117.43	БКФН, в т.ч.:	
					БКФН	105.48
					Тамбур	6.64
					С/у и убор. Инвентарь	5.31
1-3	Нежилое помещение	1	2	180.98	БКФН, в т.ч.:	
					БКФН	171.18
					Тамбур	5.18
					С/у и убор. Инвентарь	4.62
1-4	Нежилое помещение	1	2	133.41	БКФН, в т.ч.:	
					БКФН	123.61
					Тамбур	5.18
					С/у и убор. Инвентарь	4.62
1-5	Нежилое помещение	1	3	176.2	БКФН, в т.ч.:	
					БКФН	166.4
					Тамбур	5.18
					С/у и убор. Инвентарь	4.62
1-6	Нежилое помещение	1	3	133.41	БКФН, в т.ч.:	
					БКФН	123.61
					Тамбур	5.18
					С/у и убор. Инвентарь	4.62

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (м2)
2	Электрощитовая для жилой части	подъезд 1, техническое подполье		техническое	16.45
3	Помещение СПЗ	подъезд 1, техническое подполье		техническое	6.19
1	Техподполье	подъезд 2, техническое подполье		техническое	358.17
2	Электрощитовая для жилой части	подъезд 2, техническое подполье		техническое	24.04
3	Электрощитовая для БКФН	подъезд 2, техническое подполье		техническое	14.46
4	Помещение СС	подъезд 2, техническое подполье		техническое	11.01
5	Помещение СПЗ	подъезд 2, техническое подполье		техническое	6.03
1	Техподполье	подъезд 3, техническое подполье		техническое	224.13
2	Помещение ВНС	подъезд 3, техническое подполье		техническое	64.25
3	Помещение ИТП	подъезд 3, техническое подполье		техническое	87.43
4	Электрощитовая для жилой части	подъезд 3, техническое подполье		техническое	24.23
5	Помещение СПЗ	подъезд 3, техническое подполье		техническое	6.03
1	Тамбур	подъезд 1, этаж 1		техническое	6.17
2	Тамбур	подъезд 1, этаж 1		техническое	30.57

3	Коридор	подъезд 1, этаж 1	техническое	29.03
4	Санузел и уборочный инвентарь	подъезд 1, этаж 1	техническое	3.6
5	Лифтовой холл	подъезд 1, этаж 1	техническое	14.87
6	Вахтер	подъезд 1, этаж 1	техническое	10.17
7	Лестница	подъезд 1, этаж 1	техническое	11.04
8	Мусорокамера	подъезд 1, этаж 1	техническое	7.26
1	Тамбур	подъезд 2, этаж 1	техническое	7.59
2	Тамбур	подъезд 2, этаж 1	техническое	17.95
3	Коридор	подъезд 2, этаж 1	техническое	20.62
4	Санузел и уборочный инвентарь	подъезд 2, этаж 1	техническое	5.46
5	Лифтовой холл	подъезд 2, этаж 1	техническое	3.7
6	Вахтер	подъезд 2, этаж 1	техническое	10.32
7	Лестница	подъезд 2, этаж 1	техническое	11.04
8	Лестница	подъезд 2, этаж 1	техническое	1.13
9	Мусорокамера	подъезд 2, этаж 1	техническое	5.9
1	Тамбур	подъезд 3, этаж 1	техническое	7.59
2	Тамбур	подъезд 3, этаж 1	техническое	17.95
3	Коридор	подъезд 3, этаж 1	техническое	20.62
4	Санузел и уборочный инвентарь	подъезд 3, этаж 1	техническое	5.46
5	Лифтовой холл	подъезд 3, этаж 1	техническое	3.7
6	Вахтер	подъезд 3, этаж 1	техническое	10.32
7	Лестница	подъезд 3, этаж 1	техническое	11.04
8	Лестница	подъезд 3, этаж 1	техническое	1.13
9	Мусорокамера	подъезд 3, этаж 1	техническое	5.9
0.1	Лестничная клетка	подъезд 1, этаж 2	техническое	13.9
0.1	Лестничная клетка	подъезд 1, этаж 3	техническое	13.9
0.1	Лестничная клетка	подъезд 1, этаж 4	техническое	13.9
0.1	Лестничная клетка	подъезд 1, этаж 5	техническое	13.9
0.1	Лестничная клетка	подъезд 1, этаж 6	техническое	13.9
0.2	Помещение мусоропровода	подъезд 1, этаж 2	техническое	1.15
0.2	Помещение мусоропровода	подъезд 1, этаж 3	техническое	1.15
0.2	Помещение мусоропровода	подъезд 1, этаж 4	техническое	1.15
0.2	Помещение мусоропровода	подъезд 1, этаж 5	техническое	1.15
0.2	Помещение мусоропровода	подъезд 1, этаж 6	техническое	1.15
0.3	Лифтовый холл	подъезд 1, этаж 2	техническое	20.89
0.3	Лифтовый холл	подъезд 1, этаж 3	техническое	20.89
0.3	Лифтовый холл	подъезд 1, этаж 4	техническое	20.89
0.3	Лифтовый холл	подъезд 1, этаж 5	техническое	20.89
0.3	Лифтовый холл	подъезд 1, этаж 6	техническое	20.89
0.4	Квартирный холл	подъезд 1, этаж 2	техническое	30.45
0.4	Квартирный холл	подъезд 1, этаж 3	техническое	30.45
0.4	Квартирный холл	подъезд 1, этаж 4	техническое	30.45
0.4	Квартирный холл	подъезд 1, этаж 5	техническое	30.45

0.2	Помещение мусоропровода	подъезд 2, этаж 20	техническое	0.7
0.2	Помещение мусоропровода	подъезд 2, этаж 21	техническое	0.7
0.2	Помещение мусоропровода	подъезд 2, этаж 22	техническое	0.7
0.2	Помещение мусоропровода	подъезд 2, этаж 23	техническое	0.7
0.2	Помещение мусоропровода	подъезд 2, этаж 24	техническое	0.7
0.2	Помещение мусоропровода	подъезд 2, этаж 25	техническое	0.7
0.3	Лифтовый холл	подъезд 2, этаж 11	техническое	15.59
0.3	Лифтовый холл	подъезд 2, этаж 12	техническое	15.59
0.3	Лифтовый холл	подъезд 2, этаж 13	техническое	15.59
0.3	Лифтовый холл	подъезд 2, этаж 14	техническое	15.59
0.3	Лифтовый холл	подъезд 2, этаж 15	техническое	15.59
0.3	Лифтовый холл	подъезд 2, этаж 16	техническое	15.59
0.3	Лифтовый холл	подъезд 2, этаж 17	техническое	15.59
0.3	Лифтовый холл	подъезд 2, этаж 18	техническое	15.59
0.3	Лифтовый холл	подъезд 2, этаж 19	техническое	15.59
0.3	Лифтовый холл	подъезд 2, этаж 20	техническое	15.59
0.3	Лифтовый холл	подъезд 2, этаж 21	техническое	15.59
0.3	Лифтовый холл	подъезд 2, этаж 22	техническое	15.59
0.3	Лифтовый холл	подъезд 2, этаж 23	техническое	15.59
0.3	Лифтовый холл	подъезд 2, этаж 24	техническое	15.59
0.3	Лифтовый холл	подъезд 2, этаж 25	техническое	15.59
0.4	Квартирный холл	подъезд 2, этаж 11	техническое	43.02
0.4	Квартирный холл	подъезд 2, этаж 12	техническое	43.02
0.4	Квартирный холл	подъезд 2, этаж 13	техническое	43.02
0.4	Квартирный холл	подъезд 2, этаж 14	техническое	43.02
0.4	Квартирный холл	подъезд 2, этаж 15	техническое	43.02
0.4	Квартирный холл	подъезд 2, этаж 16	техническое	43.02
0.4	Квартирный холл	подъезд 2, этаж 17	техническое	43.02
0.4	Квартирный холл	подъезд 2, этаж 18	техническое	43.02
0.4	Квартирный холл	подъезд 2, этаж 19	техническое	43.02
0.4	Квартирный холл	подъезд 2, этаж 20	техническое	43.02
0.4	Квартирный холл	подъезд 2, этаж 21	техническое	43.02
0.4	Квартирный холл	подъезд 2, этаж 22	техническое	43.02
0.4	Квартирный холл	подъезд 2, этаж 23	техническое	43.02
0.4	Квартирный холл	подъезд 2, этаж 24	техническое	43.02
0.4	Квартирный холл	подъезд 2, этаж 25	техническое	43.02

16.2	Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
------	--	--------	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
---	---------------------------------------	------------------	------------

1	Подземная и надземная части, секции 1,2,3	лифты, 6 шт	вертикальный транспорт
2	Подземная часть, секция 1	ВРУ-1	электроснабжение жилой части
3	Подземная часть, секция 2	ВРУ-2	электроснабжение жилой части
4	Подземная часть, секция 2	ВРУ-3	электроснабжение жилой части
5	Подземная часть, секция 3	ВРУ-4	электроснабжение жилой части
6	Подземная часть, секция 3	ВРУ-5	электроснабжение жилой части
7	Подземная часть, секция 2	ВРУ-6	электроснабжение БКФН
8	Подземная часть, секция 1	Пом. СПЗ	системы автоматической пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией, управление системами противопожарной вентиляции, лифтами.
9	Подземная часть, секция 2	Пом. СС	Системы радиотелефонии, телефонизации, передачи данных, видеодомофонной связи
10	Подземная часть, секция 3	Пом.ВНС	Автоматическое тушение пожара
11	Подземная часть, секция 3	Индивидуальный тепловой пункт	Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям. Приготовление горячей воды.
12	Первый этаж, секции 1, 2, 3	Мусорокамера	сбор твердых бытовых отходов
13	Наземные этажи	помещение мусоропровода	сбор твердых бытовых отходов
14	Наземные и подземные этажи	системы освещения	Внутреннее освещение
15	Наземные этажи	Электрические щиты	Распределение электроэнергии по потребителям
16	Наземные и подземные этажи	Система заземления и молниезащита	Защита от удара молнии и уравнивание потенциалов
17	Наземные и подземные этажи	Система радиаторного и конвекторного отопления, система теплоснабжения	Отопление жилых и технических помещений, БКФН.
18	Подземные и 1 этаж	Общеобменная приточно-вытяжная вентиляция	Обеспечение нормативного воздухообмена в жилых и технических помещениях, МОП, помещениях сбора мусора.
19	Подземные и надземные этажи, кровля	Система вытяжной противодымной вентиляции	Дымоудаление
20	Подземные и надземные этажи, кровля	Система приточной противодымной вентиляции	Компенсация воздуха удаляемого системой дымоудаления
21	Подземные и надземные этажи	Система холодного водоснабжения	Обеспечение корпуса холодной водой
22	Подземные и надземные этажи	Система горячего водоснабжения	Обеспечение корпуса горячей водой

23	Подземные этажи, придомовая территория	Система ливневой канализации	Водоотведение ливневых стоков
24	Подземные и надземные этажи	Система хозяйственно-бытовой канализации	Сброс бытовых стоков в наружные канализационные сети
25	Подземные и надземные этажи	Внутренний противопожарный водопровод.	Ручное тушение пожара
26	Подземные и надземные этажи	Слаботочные системы	Системы радиодиффузии, телефонизации, передачи данных, видеодомофонной связи
27	Подземные и надземные этажи	Системы безопасности	Системы охранного телевидения, охранно-тревожной сигнализации, контроля и управления доступом.
28	Подземные и надземные этажи	Автоматизация и диспетчеризация	Автоматизация инженерных систем, учет энергоресурсов.
29	Надземные этажи	Слаботочные противопожарные системы	Системы автоматической пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией, управление системами противопожарной вентиляции, лифтами.
30	Технический чердак	отопление, водоснабжение, вентиляция и дымоудаление	закольцовка и транзит инженерных систем

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 5 768 694 000 р.
--	--------	---

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:21:110504:280
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810700350001697
		Корреспондентский счет: 30101810745250000659
		БИК: 044525659
		ИНН: 7734202860
		КПП: 770801001
		ОГРН: 1027739555282
		ОКПО: 09318941
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 40 000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Научно-производственное объединение «Стройизыскания»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7735594152
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Холдинговая компания «Главное всерегиональное строительное управление «Центр»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7709261816

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.08.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: рег. № 77-2-1-3-2866-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.04.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: рег. № 77-2-1-2-0871-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: рег. № 77-2-1-3-1917-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.03.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-005262-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "ПОЗИТИВ"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU77-239000-013193-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.08.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.08.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 08.02.2019

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.07.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.07.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:21:110504:280
	12.3.2	Площадь земельного участка: 58713,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Решения генерального плана: благоустройство и озеленение участка в пределах отведенной территории с размещением подъездов и подходов с твердым покрытием. Устройство проездов, тротуаров и площадок с покрытием из асфальтобетона. Устройство пешеходных дорожек с покрытием из плитки.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): отсутствует
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Устройство площадок для игр детей и отдыха взрослого населения, многофункциональных площадок отдыха.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В соответствии с нормативным расстоянием от объекта капитального строительства располагаются контейнеры для отходов.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом благоустройства в части озеленения предусмотрена посадка 141 дерева и 5731 кустарника, устройство 255 м2 цветников (в том числе из многолетников - 117,7 м2), 17737,42 м2 газона (в том числе на откосах - 367 м2) и 1270 м2 газона за линией застройки
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектные решения обеспечивают безбарьерное передвижение маломобильных лиц.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах по ТУ ГУП «Моссвет» №14295 от 26.02.2016г. (срок действия - 3 года).
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Московская объединенная энергетическая компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 22.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 10-11/17-32

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 187 288 370 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Мосводоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2545ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 347 729 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Коннектика»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7706698862
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Корпорация ИнформТелесеть»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 240
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	2	1	2	57.71
2	квартира	2	1	1	38.51
3	квартира	2	1	1	38.57
4	квартира	2	1	2	59.41
5	квартира	3	1	2	57.71
6	квартира	3	1	1	38.51
7	квартира	3	1	1	38.57
8	квартира	3	1	2	59.41
9	квартира	4	1	2	57.71
10	квартира	4	1	1	38.51
11	квартира	4	1	1	38.57
12	квартира	4	1	2	59.41
13	квартира	5	1	2	57.71
14	квартира	5	1	1	38.51
15	квартира	5	1	1	38.57
16	квартира	5	1	2	59.41
17	квартира	6	1	2	57.71
18	квартира	6	1	1	38.51
19	квартира	6	1	1	38.57
20	квартира	6	1	2	59.41
21	квартира	7	1	2	57.93
22	квартира	7	1	1	38.63
23	квартира	7	1	1	38.69
24	квартира	7	1	2	59.41
25	квартира	8	1	2	57.93
26	квартира	8	1	1	38.63
27	квартира	8	1	1	38.69

28	кварт ира	8	1	2	59.41
29	кварт ира	9	1	2	57.93
30	кварт ира	9	1	1	38.63
31	кварт ира	9	1	1	38.69
32	кварт ира	9	1	2	59.41
33	кварт ира	10	1	2	57.93
34	кварт ира	10	1	1	38.63
35	кварт ира	10	1	1	38.69
36	кварт ира	10	1	2	59.41
37	кварт ира	11	1	2	57.93
38	кварт ира	11	1	1	38.71
39	кварт ира	11	1	1	38.61
40	кварт ира	11	1	2	59.41
41	кварт ира	12	1	2	57.93
42	кварт ира	12	1	1	38.71
43	кварт ира	12	1	1	38.61
44	кварт ира	12	1	2	59.41
45	кварт ира	13	1	2	57.93
46	кварт ира	13	1	1	38.71
47	кварт ира	13	1	1	38.61
48	кварт ира	13	1	2	59.41
49	кварт ира	14	1	2	57.93
50	кварт ира	14	1	1	38.71
51	кварт ира	14	1	1	38.61
52	кварт ира	14	1	2	59.41
53	кварт ира	15	1	2	57.93
54	кварт ира	15	1	1	38.71
55	кварт ира	15	1	1	38.61
56	кварт ира	15	1	2	59.41
57	кварт ира	16	1	2	57.93
58	кварт ира	16	1	1	38.71
59	кварт ира	16	1	1	38.61
60	кварт ира	16	1	2	59.41
61	кварт ира	2	2	57.71	2
62	кварт ира	2	2	38.59	1
63	кварт ира	2	2	38.51	1
64	кварт ира	2	2	57.71	2
65	кварт ира	3	2	57.71	2
66	кварт ира	3	2	38.59	1
67	кварт ира	3	2	38.51	1
68	кварт ира	3	2	57.71	2
69	кварт ира	4	2	57.71	2
70	кварт ира	4	2	38.59	1

71	кварт ира	4	2	38.51	1
72	кварт ира	4	2	57.71	2
73	кварт ира	5	2	57.71	2
74	кварт ира	5	2	38.59	1
75	кварт ира	5	2	38.51	1
76	кварт ира	5	2	57.71	2
77	кварт ира	6	2	57.71	2
78	кварт ира	6	2	38.59	1
79	кварт ира	6	2	38.51	1
80	кварт ира	6	2	57.71	2
81	кварт ира	7	2	57.93	2
82	кварт ира	7	2	38.71	1
83	кварт ира	7	2	38.63	1
84	кварт ира	7	2	57.93	2
85	кварт ира	8	2	57.93	2
86	кварт ира	8	2	38.71	1
87	кварт ира	8	2	38.63	1
88	кварт ира	8	2	57.93	2
89	кварт ира	9	2	57.93	2
90	кварт ира	9	2	38.71	1
91	кварт ира	9	2	38.63	1
92	кварт ира	9	2	57.93	2
93	кварт ира	10	2	57.93	2
94	кварт ира	10	2	38.71	1
95	кварт ира	10	2	38.63	1
96	кварт ира	10	2	57.93	2
97	кварт ира	11	2	57.93	2
98	кварт ира	11	2	38.63	1
99	кварт ира	11	2	38.71	1
100	кварт ира	11	2	57.93	2
101	кварт ира	12	2	57.93	2
102	кварт ира	12	2	38.63	1
103	кварт ира	12	2	38.71	1
104	кварт ира	12	2	57.93	2
105	кварт ира	13	2	57.93	2
106	кварт ира	13	2	38.63	1
107	кварт ира	13	2	38.71	1
108	кварт ира	13	2	57.93	2
109	кварт ира	14	2	57.93	2
110	кварт ира	14	2	38.63	1
111	кварт ира	14	2	38.71	1
112	кварт ира	14	2	57.93	2
113	кварт ира	15	2	57.93	2

114	кварт ира	15	2	38.63	1
115	кварт ира	15	2	38.71	1
116	кварт ира	15	2	57.93	2
117	кварт ира	16	2	57.93	2
118	кварт ира	16	2	38.63	1
119	кварт ира	16	2	38.71	1
120	кварт ира	16	2	57.93	2
121	кварт ира	2	3	57.71	2
122	кварт ира	2	3	38.59	1
123	кварт ира	2	3	38.51	1
124	кварт ира	2	3	57.71	2
125	кварт ира	3	3	57.71	2
126	кварт ира	3	3	38.59	1
127	кварт ира	3	3	38.51	1
128	кварт ира	3	3	57.71	2
129	кварт ира	4	3	57.71	2
130	кварт ира	4	3	38.59	1
131	кварт ира	4	3	38.51	1
132	кварт ира	4	3	57.71	2
133	кварт ира	5	3	57.71	2
134	кварт ира	5	3	38.59	1
135	кварт ира	5	3	38.51	1
136	кварт ира	5	3	57.71	2
137	кварт ира	6	3	57.71	2
138	кварт ира	6	3	38.59	1
139	кварт ира	6	3	38.51	1
140	кварт ира	6	3	57.71	2
141	кварт ира	7	3	57.93	2
142	кварт ира	7	3	38.63	1
143	кварт ира	7	3	38.71	1
144	кварт ира	7	3	57.93	2
145	кварт ира	8	3	57.93	2
146	кварт ира	8	3	38.63	1
147	кварт ира	8	3	38.71	1
148	кварт ира	8	3	57.93	2
149	кварт ира	9	3	57.93	2
150	кварт ира	9	3	38.63	1
151	кварт ира	9	3	38.71	1
152	кварт ира	9	3	57.93	2
153	кварт ира	10	3	57.93	2
154	кварт ира	10	3	38.63	1
155	кварт ира	10	3	38.71	1
156	кварт ира	10	3	57.93	2

157	кварт ира	11	3	57.93	2
158	кварт ира	11	3	38.63	1
159	кварт ира	11	3	38.71	1
160	кварт ира	11	3	57.93	2
161	кварт ира	12	3	57.93	2
162	кварт ира	12	3	38.63	1
163	кварт ира	12	3	38.71	1
164	кварт ира	12	3	57.93	2
165	кварт ира	13	3	57.93	2
166	кварт ира	13	3	38.63	1
167	кварт ира	13	3	38.71	1
168	кварт ира	13	3	57.93	2
169	кварт ира	14	3	57.93	2
170	кварт ира	14	3	38.63	1
171	кварт ира	14	3	38.71	1
172	кварт ира	14	3	57.93	2
173	кварт ира	15	3	57.93	2
174	кварт ира	15	3	38.63	1
175	кварт ира	15	3	38.71	1
176	кварт ира	15	3	57.93	2
177	кварт ира	16	3	57.93	2
178	кварт ира	16	3	38.63	1
179	кварт ира	16	3	38.71	1
180	кварт ира	16	3	57.93	2
181	кварт ира	2	4	59.41	2
182	кварт ира	2	4	38.57	1
183	кварт ира	2	4	38.51	1
184	кварт ира	2	4	57.71	2
185	кварт ира	3	4	59.41	2
186	кварт ира	3	4	38.57	1
187	кварт ира	3	4	38.51	1
188	кварт ира	3	4	57.71	2
189	кварт ира	4	4	59.41	2
190	кварт ира	4	4	38.57	1
191	кварт ира	4	4	38.51	1
192	кварт ира	4	4	57.71	2
193	кварт ира	5	4	59.41	2
194	кварт ира	5	4	38.57	1
195	кварт ира	5	4	38.51	1
196	кварт ира	5	4	57.71	2
197	кварт ира	6	4	59.41	2
198	кварт ира	6	4	38.57	1
199	кварт ира	6	4	38.51	1

200	кварт ира	6	4	57.71	2
201	кварт ира	7	4	59.41	2
202	кварт ира	7	4	38.61	1
203	кварт ира	7	4	38.71	1
204	кварт ира	7	4	57.93	2
205	кварт ира	8	4	59.41	2
206	кварт ира	8	4	38.61	1
207	кварт ира	8	4	38.71	1
208	кварт ира	8	4	57.93	2
209	кварт ира	9	4	59.41	2
210	кварт ира	9	4	38.61	1
211	кварт ира	9	4	38.71	1
212	кварт ира	9	4	57.93	2
213	кварт ира	10	4	59.41	2
214	кварт ира	10	4	38.61	1
215	кварт ира	10	4	38.71	1
216	кварт ира	10	4	57.93	2
217	кварт ира	11	4	59.41	2
218	кварт ира	11	4	38.61	1
219	кварт ира	11	4	38.71	1
220	кварт ира	11	4	57.93	2
221	кварт ира	12	4	59.41	2
222	кварт ира	12	4	38.61	1
223	кварт ира	12	4	38.71	1
224	кварт ира	12	4	57.93	2
225	кварт ира	13	4	59.41	2
226	кварт ира	13	4	38.61	1
227	кварт ира	13	4	38.71	1
228	кварт ира	13	4	57.93	2
229	кварт ира	14	4	59.41	2
230	кварт ира	14	4	38.61	1
231	кварт ира	14	4	38.71	1
232	кварт ира	14	4	57.93	2
233	кварт ира	15	4	59.41	2
234	кварт ира	15	4	38.61	1
235	кварт ира	15	4	38.71	1
236	кварт ира	15	4	57.93	2
237	кварт ира	16	4	59.41	2
238	кварт ира	16	4	38.61	1
239	кварт ира	16	4	38.71	1
240	кварт ира	16	4	57.93	2

15.3 Об основных характ ерист иках
нежилых помещений

15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Лифтовой холл, тамбур-шлюз лифтового холла, электрощитовая корпуса К1, тамбур-шлюз лестницы Л1.02, лестница технологическая Л1.02	-2 этаж подземная автостоянка, корпус К1	Общее имущество в многоквартирном доме	91.5
2	Лифтовой холл/ПБ зона МГН, тамбур-шлюз лифтового холла, тамбур-шлюз лестницы Л1.02, лестница технологическая Л1.02	-1 этаж подземная автостоянка, корпус К1	Общее имущество в многоквартирном доме	65.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1.	Все надземные и подземные помещения	Центральный тепловой пункт, включая учет тепловой энергии. Системы отопления, теплоснабжения, горячего водоснабжения.	Отопление, горячее водоснабжение, теплоснабжение вентиляции, теплоснабжение тепловых завес на входах в здания и въезде/выезде из паркинга.
2	Все надземные и подземные помещения	Водомерный узел. Повысительная насосная станция. Системы холодного водоснабжения. Системы АПТ (автоматического пожаротушения) и ВПВ - внутреннего пожарного водопровода)	Холодное водоснабжение, автоматическое пожаротушение, пожарные краны.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 5 768 694 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:21:110504:280
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810700350001697
		Корреспондентский счет: 30101810745250000659
		БИК: 044525659
		ИНН: 7734202860
		КПП: 770801001
		ОГРН: 1027739555282

		ОКПО: 09318941
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 40 000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Научно-производственное объединение «Стройизыскания»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7735594152
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Холдинговая компания «Главное всерегиональное строительное управление «Центр»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7709261816

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.08.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: рег. № 77-2-1-3-2866-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.04.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: рег. № 77-2-1-2-0871-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: рег. № 77-2-1-3-1917-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.03.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-005262-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "ПОЗИТИВ"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU77-239000-013193-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.08.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.08.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 08.02.2019

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.07.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.07.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:21:110504:280
	12.3.2	Площадь земельного участка: 58713,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Решения генерального плана: благоустройство и озеленение участка в пределах отведенной территории с размещением подъездов и подходов с твердым покрытием. Устройство проездов, тротуаров и площадок с покрытием из асфальтобетона. Устройство пешеходных дорожек с покрытием из плитки.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): отсутствует
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Устройство площадок для игр детей и отдыха взрослого населения, многофункциональных площадок отдыха.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В соответствии с нормативным расстоянием от объекта капитального строительства располагаются контейнеры для отходов.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом благоустройства в части озеленения предусмотрена посадка 141 дерева и 5731 кустарника, устройство 255 м2 цветников (в том числе из многолетников - 117,7 м2), 17737,42 м2 газона (в том числе на откосах - 367 м2) и 1270 м2 газона за линией застройки
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектные решения обеспечивают безбарьерное передвижение маломобильных лиц.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах по ТУ ГУП «Моссвет» №14295 от 26.02.2016г. (срок действия - 3 года).
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Московская объединенная энергетическая компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 22.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 10-11/17-32

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 187 288 370 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Мосводоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2545ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 347 729 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Коннектика»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7706698862
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Корпорация ИнформТелесеть»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 225
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 18
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 18
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	2	1	74.22	3
2	квартира	2	1	38.59	1
3	квартира	2	1	38.38	1
4	квартира	2	1	38.49	1
5	квартира	2	1	76.51	3
6	квартира	3	1	74.22	3
7	квартира	3	1	38.59	1
8	квартира	3	1	38.38	1
9	квартира	3	1	38.49	1
10	квартира	3	1	76.51	3
11	квартира	4	1	74.22	3
12	квартира	4	1	38.59	1
13	квартира	4	1	38.38	1
14	квартира	4	1	38.49	1
15	квартира	4	1	76.51	3
16	квартира	5	1	74.22	3
17	квартира	5	1	38.59	1
18	квартира	5	1	38.38	1
19	квартира	5	1	38.49	1
20	квартира	5	1	76.51	3
21	квартира	6	1	74.22	3
22	квартира	6	1	38.59	1
23	квартира	6	1	38.38	1
24	квартира	6	1	38.49	1
25	квартира	6	1	76.51	3
26	квартира	7	1	74.44	3
27	квартира	7	1	38.6	1

28	кварт ира	7	1	38.62	1
29	кварт ира	7	1	38.69	1
30	кварт ира	7	1	76.51	3
31	кварт ира	8	1	74.44	3
32	кварт ира	8	1	38.6	1
33	кварт ира	8	1	38.62	1
34	кварт ира	8	1	38.69	1
35	кварт ира	8	1	76.51	3
36	кварт ира	9	1	74.44	3
37	кварт ира	9	1	38.6	1
38	кварт ира	9	1	38.62	1
39	кварт ира	9	1	38.69	1
40	кварт ира	9	1	76.51	3
41	кварт ира	10	1	74.44	3
42	кварт ира	10	1	38.6	1
43	кварт ира	10	1	38.62	1
44	кварт ира	10	1	38.69	1
45	кварт ира	10	1	76.51	3
46	кварт ира	11	1	74.44	3
47	кварт ира	11	1	38.6	1
48	кварт ира	11	1	38.62	1
49	кварт ира	11	1	38.69	1
50	кварт ира	11	1	76.51	3
51	кварт ира	12	1	74.44	3
52	кварт ира	12	1	38.6	1
53	кварт ира	12	1	38.62	1
54	кварт ира	12	1	38.69	1
55	кварт ира	12	1	76.51	3
56	кварт ира	13	1	74.44	3
57	кварт ира	13	1	38.6	1
58	кварт ира	13	1	38.62	1
59	кварт ира	13	1	38.69	1
60	кварт ира	13	1	76.51	3
61	кварт ира	14	1	74.44	3
62	кварт ира	14	1	38.6	1
63	кварт ира	14	1	38.62	1
64	кварт ира	14	1	38.69	1
65	кварт ира	14	1	76.51	3
66	кварт ира	15	1	74.44	3
67	кварт ира	15	1	38.6	1
68	кварт ира	15	1	38.62	1
69	кварт ира	15	1	38.69	1
70	кварт ира	15	1	76.51	3

71	кварт ира	16	1	74.44	3
72	кварт ира	16	1	38.6	1
73	кварт ира	16	1	38.62	1
74	кварт ира	16	1	38.69	1
75	кварт ира	16	1	76.51	3
76	кварт ира	2	2	74.22	3
77	кварт ира	2	2	38.66	1
78	кварт ира	2	2	38.48	1
79	кварт ира	2	2	38.61	1
80	кварт ира	2	2	74.22	3
81	кварт ира	3	2	74.22	3
82	кварт ира	3	2	38.66	1
83	кварт ира	3	2	38.48	1
84	кварт ира	3	2	38.61	1
85	кварт ира	3	2	74.22	3
86	кварт ира	4	2	74.22	3
87	кварт ира	4	2	38.66	1
88	кварт ира	4	2	38.48	1
89	кварт ира	4	2	38.61	1
90	кварт ира	4	2	74.22	3
91	кварт ира	5	2	74.22	3
92	кварт ира	5	2	38.66	1
93	кварт ира	5	2	38.48	1
94	кварт ира	5	2	38.61	1
95	кварт ира	5	2	74.22	3
96	кварт ира	6	2	74.22	3
97	кварт ира	6	2	38.66	1
98	кварт ира	6	2	38.48	1
99	кварт ира	6	2	38.61	1
100	кварт ира	6	2	74.22	3
101	кварт ира	7	2	74.44	3
102	кварт ира	7	2	38.78	1
103	кварт ира	7	2	38.72	1
104	кварт ира	7	2	38.73	1
105	кварт ира	7	2	74.44	3
106	кварт ира	8	2	74.44	3
107	кварт ира	8	2	38.78	1
108	кварт ира	8	2	38.72	1
109	кварт ира	8	2	38.73	1
110	кварт ира	8	2	74.44	3
111	кварт ира	9	2	74.44	3
112	кварт ира	9	2	38.78	1
113	кварт ира	9	2	38.72	1

114	кварт ира	9	2	38.73	1
115	кварт ира	9	2	74.44	3
116	кварт ира	10	2	74.44	3
117	кварт ира	10	2	38.78	1
118	кварт ира	10	2	38.72	1
119	кварт ира	10	2	38.73	1
120	кварт ира	10	2	74.44	3
121	кварт ира	11	2	74.44	3
122	кварт ира	11	2	38.78	1
123	кварт ира	11	2	38.72	1
124	кварт ира	11	2	38.73	1
125	кварт ира	11	2	74.44	3
126	кварт ира	12	2	74.44	3
127	кварт ира	12	2	38.78	1
128	кварт ира	12	2	38.72	1
129	кварт ира	12	2	38.73	1
130	кварт ира	12	2	74.44	3
131	кварт ира	13	2	74.44	3
132	кварт ира	13	2	38.78	1
133	кварт ира	13	2	38.72	1
134	кварт ира	13	2	38.73	1
135	кварт ира	13	2	74.44	3
136	кварт ира	14	2	74.44	3
137	кварт ира	14	2	38.78	1
138	кварт ира	14	2	38.72	1
139	кварт ира	14	2	38.73	1
140	кварт ира	14	2	74.44	3
141	кварт ира	15	2	74.44	3
142	кварт ира	15	2	38.78	1
143	кварт ира	15	2	38.72	1
144	кварт ира	15	2	38.73	1
145	кварт ира	15	2	74.44	3
146	кварт ира	16	2	74.44	3
147	кварт ира	16	2	38.78	1
148	кварт ира	16	2	38.72	1
149	кварт ира	16	2	38.73	1
150	кварт ира	16	2	74.44	3
151	кварт ира	2	3	76.51	3
152	кварт ира	2	3	38.57	1
153	кварт ира	2	3	38.38	1
154	кварт ира	2	3	38.51	1
155	кварт ира	2	3	74.22	3
156	кварт ира	3	3	76.51	3

157	кварт ира	3	3	38.57	1
158	кварт ира	3	3	38.38	1
159	кварт ира	3	3	38.51	1
160	кварт ира	3	3	74.22	3
161	кварт ира	4	3	76.51	3
162	кварт ира	4	3	38.57	1
163	кварт ира	4	3	38.38	1
164	кварт ира	4	3	38.51	1
165	кварт ира	4	3	74.22	3
166	кварт ира	5	3	76.51	3
167	кварт ира	5	3	38.57	1
168	кварт ира	5	3	38.38	1
169	кварт ира	5	3	38.51	1
170	кварт ира	5	3	74.22	3
171	кварт ира	6	3	76.51	3
172	кварт ира	6	3	38.57	1
173	кварт ира	6	3	38.38	1
174	кварт ира	6	3	38.51	1
175	кварт ира	6	3	74.22	3
176	кварт ира	7	3	76.51	3
177	кварт ира	7	3	38.58	1
178	кварт ира	7	3	38.62	1
179	кварт ира	7	3	38.71	1
180	кварт ира	7	3	74.44	3
181	кварт ира	8	3	76.51	3
182	кварт ира	8	3	38.58	1
183	кварт ира	8	3	38.62	1
184	кварт ира	8	3	38.71	1
185	кварт ира	8	3	74.44	3
186	кварт ира	9	3	76.51	3
187	кварт ира	9	3	38.58	1
188	кварт ира	9	3	38.62	1
189	кварт ира	9	3	38.71	1
190	кварт ира	9	3	74.44	3
191	кварт ира	10	3	76.51	3
192	кварт ира	10	3	38.58	1
193	кварт ира	10	3	38.62	1
194	кварт ира	10	3	38.71	1
195	кварт ира	10	3	74.44	3
196	кварт ира	11	3	76.51	3
197	кварт ира	11	3	38.58	1
198	кварт ира	11	3	38.62	1
199	кварт ира	11	3	38.71	1

200	квартира	11	3	74.44	3
201	квартира	12	3	76.51	3
202	квартира	12	3	38.58	1
203	квартира	12	3	38.62	1
204	квартира	12	3	38.71	1
205	квартира	12	3	74.44	3
206	квартира	13	3	76.51	3
207	квартира	13	3	38.58	1
208	квартира	13	3	38.62	1
209	квартира	13	3	38.71	1
210	квартира	13	3	74.44	3
211	квартира	14	3	76.51	3
212	квартира	14	3	38.58	1
213	квартира	14	3	38.62	1
214	квартира	14	3	38.71	1
215	квартира	14	3	74.44	3
216	квартира	15	3	76.51	3
217	квартира	15	3	38.58	1
218	квартира	15	3	38.62	1
219	квартира	15	3	38.71	1
220	квартира	15	3	74.44	3
221	квартира	16	3	76.51	3
222	квартира	16	3	38.58	1
223	квартира	16	3	38.62	1
224	квартира	16	3	38.71	1
225	квартира	16	3	74.44	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
--	--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
10	помещение БКФН	1	1	95.08		
11	тамбур	1	1	6.1		
12	с/у и уборочный инвентарь	1	1	4.67		
13	помещение БКФН	1	1	98.85		
14	тамбур	1	1	6.1		
15	с/у и уборочный инвентарь	1	1	4.67		
10	помещение БКФН	1	2	98.85		
11	тамбур	1	2	6.1		
12	с/у и уборочный инвентарь	1	2	4.67		
13	помещение БКФН	1	2	98.85		
14	тамбур	1	2	6.1		
15	с/у и уборочный инвентарь	1	2	4.67		
10	помещение БКФН	1	3	98.85		

11	тамбур	1	3	6.1		
12	с/у и уборочный инвентарь	1	3	4.67		
14	помещение БКФН	1	3	95.14		
15	тамбур	1	3	6.1		
10	с/у и уборочный инвентарь	1	3	4.67		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Лифтовой холл, тамбур-шлюз лифтового холла, электрораспределительная корпус К1, тамбур-шлюз лестницы Л1.02, лестница технологическая Л1.02	-2 этаж подземная автостоянка, корпус К1	Общее имущество в многоквартирном доме	91.5
2	Лифтовой холл/ПБ зона МГН, тамбур-шлюз лифтового холла, тамбур-шлюз лестницы Л1.02, лестница технологическая Л1.02	-1 этаж подземная автостоянка, корпус К1	Общее имущество в многоквартирном доме	65.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Все надземные и подземные помещения	Центральный тепловой пункт, включая учет тепловой энергии. Системы отопления, теплоснабжения, горячего водоснабжения.	Отопление, горячее водоснабжение, теплоснабжение вентиляции, теплоснабжение тепловых завес на входах в здания и въезде/выезде из паркинга.
2	Все надземные и подземные помещения	Водомерный узел. Повысительная насосная станция. Системы холодного водоснабжения. Системы АПТ (автоматического пожаротушения) и ВПВ - внутреннего пожарного водопровода)	Холодное водоснабжение, автоматическое пожаротушение, пожарные краны.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2017 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2017 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 5 768 694 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:21:110504:280
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810700350001697
		Корреспондентский счет: 30101810745250000659
		БИК: 044525659

		ИНН: 7734202860
		КПП: 770801001
		ОГРН: 1027739555282
		ОКПО: 09318941
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 40 000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Научно-производственное объединение «Стройизыскания»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7735594152
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Холдинговая компания «Главное всерегиональное строительное управление «Центр»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7709261816

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.08.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: рег. № 77-2-1-3-2866-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.04.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: рег. № 77-2-1-2-0871-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: рег. № 77-2-1-3-1917-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.03.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-005262-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "ПОЗИТИВ"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU77-239000-013193-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.08.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.08.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 08.02.2019

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.07.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.07.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:21:110504:280
	12.3.2	Площадь земельного участка: 58713,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Решения генерального плана: благоустройство и озеленение участка в пределах отведенной территории с размещением подъездов и подходов с твердым покрытием. Устройство проездов, тротуаров и площадок с покрытием из асфальтобетона. Устройство пешеходных дорожек с покрытием из плитки.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): отсутствует
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Устройство площадок для игр детей и отдыха взрослого населения, многофункциональных площадок отдыха.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В соответствии с нормативным расстоянием от объекта капитального строительства располагаются контейнеры для отходов.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом благоустройства в части озеленения предусмотрена посадка 141 дерева и 5731 кустарника, устройство 255 м2 цветников (в том числе из многолетников - 117,7 м2), 17737,42 м2 газона (в том числе на откосах - 367 м2) и 1270 м2 газона за линией застройки
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектные решения обеспечивают безбарьерное передвижение маломобильных лиц.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах по ТУ ГУП «Моссвет» №14295 от 26.02.2016г. (срок действия - 3 года).
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Московская объединенная энергетическая компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 22.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 10-11/17-32

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 187 288 370 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Мосводоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2545ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 347 729 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Коннектика»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7706698862
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Корпорация ИнформТелесеть»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 195
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 4
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 4
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	2	1	57.71	2
2	квартира	2	1	38.51	1
3	квартира	2	1	38.57	1
4	квартира	2	1	59.41	2
5	квартира	3	1	57.71	2
6	квартира	3	1	38.51	1
7	квартира	3	1	38.57	1
8	квартира	3	1	59.41	2
9	квартира	4	1	57.71	2
10	квартира	4	1	38.51	1
11	квартира	4	1	38.57	1
12	квартира	4	1	59.41	2
13	квартира	5	1	57.71	2
14	квартира	5	1	38.51	1
15	квартира	5	1	38.57	1
16	квартира	5	1	59.41	2
17	квартира	6	1	57.71	2
18	квартира	6	1	38.51	1
19	квартира	6	1	38.57	1
20	квартира	6	1	59.41	2
21	квартира	7	1	57.93	2
22	квартира	7	1	38.63	1
23	квартира	7	1	38.69	1
24	квартира	7	1	59.41	2
25	квартира	8	1	57.93	2
26	квартира	8	1	38.63	1
27	квартира	8	1	38.69	1

28	кварт ира	8	1	59.41	2
29	кварт ира	9	1	57.93	2
30	кварт ира	9	1	38.63	1
31	кварт ира	9	1	38.69	1
32	кварт ира	9	1	59.41	2
33	кварт ира	10	1	57.93	2
34	кварт ира	10	1	38.63	1
35	кварт ира	10	1	38.69	1
36	кварт ира	10	1	59.41	2
37	кварт ира	11	1	57.93	2
38	кварт ира	11	1	38.63	1
39	кварт ира	11	1	38.69	1
40	кварт ира	11	1	59.41	2
41	кварт ира	12	1	57.93	2
42	кварт ира	12	1	38.63	1
43	кварт ира	12	1	38.69	1
44	кварт ира	12	1	59.41	2
45	кварт ира	13	1	57.93	2
46	кварт ира	13	1	38.63	1
47	кварт ира	13	1	38.69	1
48	кварт ира	13	1	59.41	2
49	кварт ира	14	1	57.93	2
50	кварт ира	14	1	38.63	1
51	кварт ира	14	1	38.69	1
52	кварт ира	14	1	59.41	2
53	кварт ира	15	1	57.93	2
54	кварт ира	15	1	38.63	1
55	кварт ира	15	1	38.69	1
56	кварт ира	15	1	59.41	2
57	кварт ира	16	1	57.93	2
58	кварт ира	16	1	38.63	1
59	кварт ира	16	1	38.69	1
60	кварт ира	16	1	59.41	2
61	кварт ира	2	2	74.22	3
62	кварт ира	2	2	38.66	1
63	кварт ира	2	2	38.48	1
64	кварт ира	2	2	38.61	1
65	кварт ира	2	2	74.22	3
66	кварт ира	3	2	74.22	3
67	кварт ира	3	2	38.66	1
68	кварт ира	3	2	38.48	1
69	кварт ира	3	2	38.61	1
70	кварт ира	3	2	74.22	3

71	кварт ира	4	2	74.22	3
72	кварт ира	4	2	38.66	1
73	кварт ира	4	2	38.48	1
74	кварт ира	4	2	38.61	1
75	кварт ира	4	2	74.22	3
76	кварт ира	5	2	74.22	3
77	кварт ира	5	2	38.66	1
78	кварт ира	5	2	38.48	1
79	кварт ира	5	2	38.61	1
80	кварт ира	5	2	74.22	3
81	кварт ира	6	2	74.22	3
82	кварт ира	6	2	38.66	1
83	кварт ира	6	2	38.48	1
84	кварт ира	6	2	38.61	1
85	кварт ира	6	2	74.22	3
86	кварт ира	7	2	74.44	3
87	кварт ира	7	2	38.78	1
88	кварт ира	7	2	38.72	1
89	кварт ира	7	2	38.73	1
90	кварт ира	7	2	74.44	3
91	кварт ира	8	2	74.44	3
92	кварт ира	8	2	38.78	1
93	кварт ира	8	2	38.72	1
94	кварт ира	8	2	38.73	1
95	кварт ира	8	2	74.44	3
96	кварт ира	9	2	74.44	3
97	кварт ира	9	2	38.78	1
98	кварт ира	9	2	38.72	1
99	кварт ира	9	2	38.73	1
100	кварт ира	9	2	74.44	3
101	кварт ира	10	2	74.44	3
102	кварт ира	10	2	38.78	1
103	кварт ира	10	2	38.72	1
104	кварт ира	10	2	38.73	1
105	кварт ира	10	2	74.44	3
106	кварт ира	11	2	74.44	3
107	кварт ира	11	2	38.78	1
108	кварт ира	11	2	38.72	1
109	кварт ира	11	2	38.73	1
110	кварт ира	11	2	74.44	3
111	кварт ира	12	2	74.44	3
112	кварт ира	12	2	38.78	1
113	кварт ира	12	2	38.72	1

114	кварт ира	12	2	38.73	1
115	кварт ира	12	2	74.44	3
116	кварт ира	13	2	74.44	3
117	кварт ира	13	2	38.78	1
118	кварт ира	13	2	38.72	1
119	кварт ира	13	2	38.73	1
120	кварт ира	13	2	74.44	3
121	кварт ира	14	2	74.44	3
122	кварт ира	14	2	38.78	1
123	кварт ира	14	2	38.72	1
124	кварт ира	14	2	38.73	1
125	кварт ира	14	2	74.44	3
126	кварт ира	15	2	74.44	3
127	кварт ира	15	2	38.78	1
128	кварт ира	15	2	38.72	1
129	кварт ира	15	2	38.73	1
130	кварт ира	15	2	74.44	3
131	кварт ира	16	2	74.44	3
132	кварт ира	16	2	38.78	1
133	кварт ира	16	2	38.72	1
134	кварт ира	16	2	38.73	1
135	кварт ира	16	2	74.44	3
136	кварт ира	2	3	59.41	2
137	кварт ира	2	3	38.57	1
138	кварт ира	2	3	38.51	1
139	кварт ира	2	3	57.71	2
140	кварт ира	3	3	59.41	2
141	кварт ира	3	3	38.57	1
142	кварт ира	3	3	38.51	1
143	кварт ира	3	3	57.71	2
144	кварт ира	4	3	59.41	2
145	кварт ира	4	3	38.57	1
146	кварт ира	4	3	38.51	1
147	кварт ира	4	3	57.71	2
148	кварт ира	5	3	59.41	2
149	кварт ира	5	3	38.57	1
150	кварт ира	5	3	38.51	1
151	кварт ира	5	3	57.71	2
152	кварт ира	6	3	59.41	2
153	кварт ира	6	3	38.57	1
154	кварт ира	6	3	38.51	1
155	кварт ира	6	3	57.71	2
156	кварт ира	7	3	59.41	2

157	квартира	7	3	38.69	1
158	квартира	7	3	38.63	1
159	квартира	7	3	57.93	2
160	квартира	8	3	59.41	2
161	квартира	8	3	38.69	1
162	квартира	8	3	38.63	1
163	квартира	8	3	57.93	2
164	квартира	9	3	59.41	2
165	квартира	9	3	38.69	1
166	квартира	9	3	38.63	1
167	квартира	9	3	57.93	2
168	квартира	10	3	59.41	2
169	квартира	10	3	38.69	1
170	квартира	10	3	38.63	1
171	квартира	10	3	57.93	2
172	квартира	11	3	59.41	2
173	квартира	11	3	38.61	1
174	квартира	11	3	38.71	1
175	квартира	11	3	57.93	2
176	квартира	12	3	59.41	2
177	квартира	12	3	38.61	1
178	квартира	12	3	38.71	1
179	квартира	12	3	57.93	2
180	квартира	13	3	59.41	2
181	квартира	13	3	38.61	1
182	квартира	13	3	38.71	1
183	квартира	13	3	57.93	2
184	квартира	14	3	59.41	2
185	квартира	14	3	38.61	1
186	квартира	14	3	38.71	1
187	квартира	14	3	57.93	2
188	квартира	15	3	59.41	2
189	квартира	15	3	38.61	1
190	квартира	15	3	38.71	1
191	квартира	15	3	57.93	2
192	квартира	16	3	59.41	2
193	квартира	16	3	38.61	1
194	квартира	16	3	38.71	1
195	квартира	16	3	57.93	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
---	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)

5	с/у и уборочный инвентарь	1	3	3.98		
10	помещение БКФН	1	3	131.11		
11	тамбур	1	3	5.54		
12	с/у и уборочный инвентарь	1	3	3		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Лифтовой холл, тамбур-шлюз лифтового холла, электрощитовая корпуса К1, тамбур-шлюз лестницы Л1.02, лестница технологическая Л1.02	-2 этаж подземная автостоянка, корпус К1	Общее имущество в многоквартирном доме	91.5
2	Лифтовой холл/ПБ зона МГН, тамбур-шлюз лифтового холла, тамбур-шлюз лестницы Л1.02, лестница технологическая Л1.02	-1 этаж подземная автостоянка, корпус К1	Общее имущество в многоквартирном доме	65.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Все надземные и подземные помещения	Центральный тепловой пункт, включая учет тепловой энергии. Системы отопления, теплоснабжения, горячего водоснабжения.	Отопление, горячее водоснабжение, теплоснабжение вентиляции, теплоснабжение тепловых завес на входах в здания и въезде/выезде из паркинга.
2	Все надземные и подземные помещения	Водомерный узел. Повысительная насосная станция. Системы холодного водоснабжения. Системы АПТ (автоматического пожаротушения) и ВПВ – внутреннего пожарного водопровода)	Холодное водоснабжение, автоматическое пожаротушение, пожарные краны.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2017 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2017 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 5 768 694 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:21:110504:280
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810700350001697
		Корреспондентский счет: 30101810745250000659
		БИК: 044525659
		ИНН: 7734202860

		КПП: 770801001
		ОГРН: 1027739555282
		ОКПО: 09318941
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 40 000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Научно-производственное объединение «Стройизыскания»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7735594152
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Холдинговая компания «Главное всерегиональное строительное управление «Центр»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7709261816

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.08.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: рег. № 77-2-1-3-2866-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.04.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: рег. № 77-2-1-2-0871-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: рег. № 77-2-1-3-1917-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.03.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-005262-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "ПОЗИТИВ"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU77-239000-013193-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.08.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.08.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 08.02.2019

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.07.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.07.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:21:110504:280
	12.3.2	Площадь земельного участка: 58713,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Решения генерального плана: благоустройство и озеленение участка в пределах отведенной территории с размещением подъездов и подходов с твердым покрытием. Устройство проездов, тротуаров и площадок с покрытием из асфальтобетона. Устройство пешеходных дорожек с покрытием из плитки.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): отсутствует
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Устройство площадок для игр детей и отдыха взрослого населения, многофункциональных площадок отдыха.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В соответствии с нормативным расстоянием от объекта капитального строительства располагаются контейнеры для отходов.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом благоустройства в части озеленения предусмотрена посадка 141 дерева и 5731 кустарника, устройство 255 м² цветников (в том числе из многолетников - 117,7 м²), 17737,42 м² газона (в том числе на откосах - 367 м²) и 1270 м² газона за линией застройки
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектные решения обеспечивают безбарьерное передвижение маломобильных лиц.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах по ТУ ГУП «Моссвет» №14295 от 26.02.2016г. (срок действия - 3 года).
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Московская объединенная энергетическая компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 22.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 10-11/17-32

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 187 288 370 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Мосводоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2545ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 347 729 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Коннектика»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7706698862
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Корпорация ИнформТелесеть»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 230
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 74
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 64
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 10
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	2	1	58.1	2
2	квартира	2	1	36.8	1
3	квартира	2	1	36.8	1
4	квартира	2	1	36.9	1
5	квартира	2	1	78.1	3
6	квартира	3	1	58.1	2
7	квартира	3	1	36.8	1
8	квартира	3	1	36.8	1
9	квартира	3	1	36.9	1
10	квартира	3	1	78.1	3
11	квартира	4	1	58.1	2
12	квартира	4	1	36.8	1
13	квартира	4	1	36.8	1
14	квартира	4	1	36.9	1
15	квартира	4	1	78.1	3
16	квартира	5	1	58.1	2
17	квартира	5	1	36.8	1
18	квартира	5	1	36.8	1
19	квартира	5	1	36.9	1
20	квартира	5	1	78.1	3
21	квартира	6	1	58.1	2
22	квартира	6	1	36.8	1
23	квартира	6	1	36.8	1
24	квартира	6	1	36.9	1
25	квартира	6	1	78.1	3
26	квартира	7	1	58.1	2
27	квартира	7	1	36.8	1

29	кварт ира	7	1	36.8	1
29	кварт ира	7	1	36.9	1
30	кварт ира	7	1	78.1	3
31	кварт ира	8	1	58.1	2
32	кварт ира	8	1	36.8	1
33	кварт ира	8	1	36.8	1
34	кварт ира	8	1	36.9	1
35	кварт ира	8	1	78.1	3
36	кварт ира	9	1	58.1	2
37	кварт ира	9	1	36.8	1
38	кварт ира	9	1	36.8	1
39	кварт ира	9	1	36.9	1
40	кварт ира	9	1	78.1	3
41	кварт ира	10	1	58.1	2
42	кварт ира	10	1	36.8	1
43	кварт ира	10	1	36.8	1
44	кварт ира	10	1	36.9	1
45	кварт ира	10	1	78.1	3
46	кварт ира	11	1	58.1	2
47	кварт ира	11	1	36.8	1
48	кварт ира	11	1	36.8	1
49	кварт ира	11	1	36.9	1
50	кварт ира	11	1	78.1	3
51	кварт ира	12	1	58.1	2
52	кварт ира	12	1	36.8	1
53	кварт ира	12	1	36.8	1
54	кварт ира	12	1	36.9	1
55	кварт ира	12	1	78.1	3
56	кварт ира	13	1	58.1	2
57	кварт ира	13	1	36.8	1
58	кварт ира	13	1	36.8	1
59	кварт ира	13	1	36.9	1
60	кварт ира	13	1	78.1	3
61	кварт ира	14	1	58.1	2
62	кварт ира	14	1	36.8	1
63	кварт ира	14	1	36.8	1
64	кварт ира	14	1	36.9	1
65	кварт ира	14	1	78.1	3
66	кварт ира	15	1	58.1	2
67	кварт ира	15	1	36.8	1
68	кварт ира	15	1	36.8	1
69	кварт ира	15	1	36.9	1
70	кварт ира	15	1	78.1	3

71	кварт ира	16	1	58.1	2
72	кварт ира	16	1	36.8	1
73	кварт ира	16	1	36.8	1
74	кварт ира	16	1	36.9	1
75	кварт ира	16	1	78.1	3
76	кварт ира	17	1	58.1	2
77	кварт ира	17	1	36.8	1
78	кварт ира	17	1	36.8	1
79	кварт ира	17	1	36.9	1
80	кварт ира	17	1	78.1	3
81	кварт ира	18	1	58.1	2
82	кварт ира	18	1	36.8	1
83	кварт ира	18	1	36.8	1
84	кварт ира	18	1	36.9	1
85	кварт ира	18	1	78.1	3
86	кварт ира	19	1	58.1	2
87	кварт ира	19	1	36.8	1
88	кварт ира	19	1	36.8	1
89	кварт ира	19	1	36.9	1
90	кварт ира	19	1	78.1	3
91	кварт ира	20	1	58.1	2
92	кварт ира	20	1	36.8	1
93	кварт ира	20	1	36.8	1
94	кварт ира	20	1	36.9	1
95	кварт ира	20	1	78.1	3
96	кварт ира	21	1	58.1	2
97	кварт ира	21	1	36.8	1
98	кварт ира	21	1	36.8	1
99	кварт ира	21	1	36.9	1
100	кварт ира	21	1	78.1	3
101	кварт ира	22	1	58.1	2
102	кварт ира	22	1	36.8	1
103	кварт ира	22	1	36.8	1
104	кварт ира	22	1	36.9	1
105	кварт ира	22	1	78.1	3
106	кварт ира	23	1	58.1	2
107	кварт ира	23	1	36.8	1
108	кварт ира	23	1	36.8	1
109	кварт ира	23	1	36.9	1
110	кварт ира	23	1	78.1	3
111	кварт ира	24	1	58.1	2
112	кварт ира	24	1	36.8	1
113	кварт ира	24	1	36.8	1

114	кварт ира	24	1	36.9	1
115	кварт ира	24	1	78.1	3
116	кварт ира	2	2	78.1	3
117	кварт ира	2	2	36.9	1
118	кварт ира	2	2	36.8	1
119	кварт ира	2	2	36.8	1
120	кварт ира	2	2	58.1	2
121	кварт ира	3	2	78.1	3
122	кварт ира	3	2	36.9	1
123	кварт ира	3	2	36.8	1
124	кварт ира	3	2	36.8	1
125	кварт ира	3	2	58.1	2
126	кварт ира	4	2	78.1	3
127	кварт ира	4	2	36.9	1
128	кварт ира	4	2	36.8	1
129	кварт ира	4	2	36.8	1
130	кварт ира	4	2	58.1	2
131	кварт ира	5	2	78.1	3
132	кварт ира	5	2	36.9	1
133	кварт ира	5	2	36.8	1
134	кварт ира	5	2	36.8	1
135	кварт ира	5	2	58.1	2
136	кварт ира	6	2	78.1	3
137	кварт ира	6	2	36.9	1
138	кварт ира	6	2	36.8	1
139	кварт ира	6	2	36.8	1
140	кварт ира	6	2	58.1	2
141	кварт ира	7	2	78.1	3
142	кварт ира	7	2	36.9	1
143	кварт ира	7	2	36.8	1
144	кварт ира	7	2	36.8	1
145	кварт ира	7	2	58.1	2
146	кварт ира	8	2	78.1	3
147	кварт ира	8	2	36.9	1
148	кварт ира	8	2	36.8	1
149	кварт ира	8	2	36.8	1
150	кварт ира	8	2	58.1	2
151	кварт ира	9	2	78.1	3
152	кварт ира	9	2	36.9	1
153	кварт ира	9	2	36.8	1
154	кварт ира	9	2	36.8	1
155	кварт ира	9	2	58.1	2
156	кварт ира	10	2	78.1	3

157	кварт ира	10	2	36.9	1
158	кварт ира	10	2	36.8	1
159	кварт ира	10	2	36.8	1
160	кварт ира	10	2	58.1	2
161	кварт ира	11	2	78.1	3
162	кварт ира	11	2	36.9	1
163	кварт ира	11	2	36.8	1
164	кварт ира	11	2	36.8	1
165	кварт ира	11	2	58.1	2
166	кварт ира	12	2	78.1	3
167	кварт ира	12	2	36.9	1
168	кварт ира	12	2	36.8	1
169	кварт ира	12	2	36.8	1
170	кварт ира	12	2	58.1	2
171	кварт ира	13	2	78.1	3
172	кварт ира	13	2	36.9	1
173	кварт ира	13	2	36.8	1
174	кварт ира	13	2	36.8	1
175	кварт ира	13	2	58.1	2
176	кварт ира	14	2	78.1	3
177	кварт ира	14	2	36.9	1
178	кварт ира	14	2	36.8	1
179	кварт ира	14	2	36.8	1
180	кварт ира	14	2	58.1	2
181	кварт ира	15	2	78.1	3
182	кварт ира	15	2	36.9	1
183	кварт ира	15	2	36.8	1
184	кварт ира	15	2	36.8	1
185	кварт ира	15	2	58.1	2
186	кварт ира	16	2	78.1	3
187	кварт ира	16	2	36.9	1
188	кварт ира	16	2	36.8	1
189	кварт ира	16	2	36.8	1
190	кварт ира	16	2	58.1	2
191	кварт ира	17	2	78.1	3
192	кварт ира	17	2	36.9	1
193	кварт ира	17	2	36.8	1
194	кварт ира	17	2	36.8	1
195	кварт ира	17	2	58.1	2
196	кварт ира	18	2	78.1	3
197	кварт ира	18	2	36.9	1
198	кварт ира	18	2	36.8	1
199	кварт ира	18	2	36.8	1

200	кварт ира	18	2	58.1	2
201	кварт ира	19	2	78.1	3
202	кварт ира	19	2	36.9	1
203	кварт ира	19	2	36.8	1
204	кварт ира	19	2	36.8	1
205	кварт ира	19	2	58.1	2
206	кварт ира	20	2	78.1	3
207	кварт ира	20	2	36.9	1
208	кварт ира	20	2	36.8	1
209	кварт ира	20	2	36.8	1
210	кварт ира	20	2	58.1	2
211	кварт ира	21	2	78.1	3
212	кварт ира	21	2	36.9	1
213	кварт ира	21	2	36.8	1
214	кварт ира	21	2	36.8	1
215	кварт ира	21	2	58.1	2
216	кварт ира	22	2	78.1	3
217	кварт ира	22	2	36.9	1
218	кварт ира	22	2	36.8	1
219	кварт ира	22	2	36.8	1
220	кварт ира	22	2	58.1	2
221	кварт ира	23	2	78.1	3
222	кварт ира	23	2	36.9	1
223	кварт ира	23	2	36.8	1
224	кварт ира	23	2	36.8	1
225	кварт ира	23	2	58.1	2
226	кварт ира	24	2	78.1	3
227	кварт ира	24	2	36.9	1
228	кварт ира	24	2	36.8	1
229	кварт ира	24	2	36.8	1
230	кварт ира	24	2	58.1	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
--	--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Машиноместо	минус 2	1	13.78		
2	Машиноместо	минус 2	1	13.78		
3	Машиноместо	минус 2	1	13.78		
4	Машиноместо	минус 2	1	13.78		
5	Машиноместо	минус 2	1	13.78		
6	Машиноместо	минус 2	1	13.78		
7	Машиноместо	минус 2	1	13.78		
8	Машиноместо	минус 2	1	17.32		

9	Машиноместо	минус 2	1	17.11		
10	Машиноместо	минус 2	1	17.03		
11	Машиноместо	минус 2	1	18.65		
12	Машиноместо	минус 2	1	17.43		
13	Машиноместо	минус 2	1	18.5		
14	Машиноместо	минус 2	1	17.48		
15	Машиноместо	минус 2	1	13.25		
16	Машиноместо	минус 2	1	13.25		
17	Машиноместо	минус 2	1	13.25		
18	Машиноместо	минус 2	1	14.31		
19	Машиноместо	минус 2	1	14.31		
20	Машиноместо	минус 2	1	14.31		
21	Машиноместо	минус 2	1	14.31		
22	Машиноместо	минус 2	1	13.25		
23	Машиноместо	минус 2	1	13.25		
24	Машиноместо	минус 2	1	13.25		
25	Машиноместо	минус 2	1	13.25		
26	Машиноместо	минус 2	1	13.25		
27	Машиноместо	минус 2	1	13.25		
28	Машиноместо	минус 2	1	13.25		
29	Машиноместо	минус 2	1	13.25		
30	Машиноместо	минус 2	1	13.25		
31	Машиноместо	минус 2	1	13.25		
32	Машиноместо	минус 2	1	13.25		
33	Машиноместо	минус 2	1	13.25		
34	Машиноместо	минус 2	1	13.25		
35	Машиноместо	минус 2	1	13.25		
36	Машиноместо	минус 1	1	14.23		
37	Машиноместо	минус 1	1	14.18		
38	Машиноместо	минус 1	1	14.18		
39	Машиноместо	минус 1	1	14.18		
40	Машиноместо	минус 1	1	14.18		
41	Машиноместо	минус 1	1	14.18		
42	Машиноместо	минус 1	1	14.18		
43	Машиноместо	минус 1	1	16.05		
44	Машиноместо	минус 1	1	15.22		
45	Машиноместо	минус 1	1	13.25		
46	Машиноместо	минус 1	1	13.25		
47	Машиноместо	минус 1	1	13.25		
48	Машиноместо	минус 1	1	13.25		
49	Машиноместо	минус 1	1	14.31		
50	Машиноместо	минус 1	1	14.31		
51	Машиноместо	минус 1	1	14.31		

52	Машиноместо	минус 1	1	14.31		
53	Машиноместо	минус 1	1	13.25		
54	Машиноместо	минус 1	1	13.25		
55	Машиноместо	минус 1	1	13.25		
56	Машиноместо	минус 1	1	13.25		
57	Машиноместо	минус 1	1	13.25		
58	Машиноместо	минус 1	1	13.25		
59	Машиноместо	минус 1	1	13.25		
60	Машиноместо	минус 1	1	13.25		
61	Машиноместо	минус 1	1	13.25		
62	Машиноместо	минус 1	1	13.25		
63	Машиноместо	минус 1	1	13.25		
64	Машиноместо	минус 1	1	13.25		
1.1	гаражный бокс для мото оцикла	минус 2	1	5.94		
1.2	гаражный бокс для мото оцикла	минус 2	1	7		
1.3	гаражный бокс для мото оцикла	минус 2	1	7		
2.1	гаражный бокс для мото оцикла	минус 1	1	7		
2.2	гаражный бокс для мото оцикла	минус 1	1	7		
2.3	гаражный бокс для мото оцикла	минус 1	1	7		
1-1	нежилое помещение (БКФН)	1	1	101		
1-2	нежилое помещение (БКФН)	1	1	111.9		
1-3	нежилое помещение (БКФН)	1	2	117.4		
1-4	нежилое помещение (БКФН)	1	2	78.5		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Помещение БКФН	1 этаж 1 подъезд	Общественное	99.55
2	Тамбур	1 этаж 1 подъезд	Входная группа	7
3	Вестибюль	1 этаж 1 подъезд	Входная группа	17.46
4	Лифтовой холл	1 этаж 1 подъезд	Зона ожидания лифта	13.33
5	Помещение консьержа	1 этаж 1 подъезд		9.19
6	Туалет	1 этаж 1 подъезд	Общественное	2.36
7	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж 1 подъезд	Инвентарное место	4.02
8	Мусорокамера	1 этаж 1 подъезд	Для обслуживания мусоропровода	4.46
9	Колясочная	1 этаж 1 подъезд	Общественное	6.18
10	Лестничная клетка ЛК1	1 этаж 1 подъезд	Сообщение между этажами этажами	4.3
11	Лестничная клетка ЛК3	1 этаж 1 подъезд	Сообщение между этажами этажами	7
12	Помещение БКФН	1 этаж 1 подъезд	Общественное	88.43
13	Туалет с местом уборочного инвентаря	1 этаж 1 подъезд	С/у с инвентарным местом	5.59

14	Туалет с местом уборочного инвентаря	1 этаж 1 подъезд	С/у с инвентарным местом	5.35
15	Гамбур	1 этаж 1 подъезд	Входная группа	7
16	Электрощитовая	1 этаж 1 подъезд	Размещение оборудования ВРУ	3.74
17	Переходной балкон	2 этаж 1 подъезд	Общественное	7.5
18	Переходной балкон	3 этаж 1 подъезд	Общественное	7.5
19	Переходной балкон	4 этаж 1 подъезд	Общественное	7.5
20	Переходной балкон	5 этаж 1 подъезд	Общественное	7.5
21	Переходной балкон	6 этаж 1 подъезд	Общественное	7.5
22	Переходной балкон	7 этаж 1 подъезд	Общественное	7.5
23	Переходной балкон	8 этаж 1 подъезд	Общественное	7.5
24	Переходной балкон	9 этаж 1 подъезд	Общественное	7.5
25	Переходной балкон	10 этаж 1 подъезд	Общественное	7.5
26	Переходной балкон	11 этаж 1 подъезд	Общественное	7.5
27	Переходной балкон	12 этаж 1 подъезд	Общественное	7.5
28	Переходной балкон	13 этаж 1 подъезд	Общественное	7.5
29	Переходной балкон	14 этаж 1 подъезд	Общественное	7.5
30	Переходной балкон	15 этаж 1 подъезд	Общественное	7.5
31	Переходной балкон	16 этаж 1 подъезд	Общественное	7.5
32	Переходной балкон	17 этаж 1 подъезд	Общественное	7.5
33	Переходной балкон	18 этаж 1 подъезд	Общественное	7.5
34	Переходной балкон	19 этаж 1 подъезд	Общественное	7.5
35	Переходной балкон	20 этаж 1 подъезд	Общественное	7.5
36	Переходной балкон	21 этаж 1 подъезд	Общественное	7.5
37	Переходной балкон	22 этаж 1 подъезд	Общественное	7.5
38	Переходной балкон	23 этаж 1 подъезд	Общественное	7.5
39	Переходной балкон	24 этаж 1 подъезд	Общественное	7.5
40	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	2 этаж 1 подъезд	Зона ожидания лифта	15.78
41	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	3 этаж 1 подъезд	Зона ожидания лифта	15.78
42	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	4 этаж 1 подъезд	Зона ожидания лифта	15.78
43	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	5 этаж 1 подъезд	Зона ожидания лифта	15.78
44	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	6 этаж 1 подъезд	Зона ожидания лифта	15.78
45	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	7 этаж 1 подъезд	Зона ожидания лифта	15.78
46	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	8 этаж 1 подъезд	Зона ожидания лифта	15.78
47	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	9 этаж 1 подъезд	Зона ожидания лифта	15.78
48	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	10 этаж 1 подъезд	Зона ожидания лифта	15.78
49	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	11 этаж 1 подъезд	Зона ожидания лифта	15.78
50	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	12 этаж 1 подъезд	Зона ожидания лифта	15.78
51	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	13 этаж 1 подъезд	Зона ожидания лифта	15.78
52	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	14 этаж 1 подъезд	Зона ожидания лифта	15.78
53	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	15 этаж 1 подъезд	Зона ожидания лифта	15.78
54	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	16 этаж 1 подъезд	Зона ожидания лифта	15.78
55	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	17 этаж 1 подъезд	Зона ожидания лифта	15.78
56	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	18 этаж 1 подъезд	Зона ожидания лифта	15.78

100	Помещение мусоропровода	16 этаж 1 подъезд	Общественное	1.26
101	Помещение мусоропровода	17 этаж 1 подъезд	Общественное	1.26
102	Помещение мусоропровода	18 этаж 1 подъезд	Общественное	1.26
103	Помещение мусоропровода	19 этаж 1 подъезд	Общественное	1.26
104	Помещение мусоропровода	20 этаж 1 подъезд	Общественное	1.26
105	Помещение мусоропровода	21 этаж 1 подъезд	Общественное	1.26
106	Помещение мусоропровода	22 этаж 1 подъезд	Общественное	1.26
107	Помещение мусоропровода	23 этаж 1 подъезд	Общественное	1.26
108	Помещение мусоропровода	24 этаж 1 подъезд	Общественное	1.26
109	Внеквартирный коридор	2 этаж 1 подъезд	Для прохода к квартирам	18.12
110	Внеквартирный коридор	3 этаж 1 подъезд	Для прохода к квартирам	18.12
111	Внеквартирный коридор	4 этаж 1 подъезд	Для прохода к квартирам	18.12
112	Внеквартирный коридор	5 этаж 1 подъезд	Для прохода к квартирам	18.12
113	Внеквартирный коридор	6 этаж 1 подъезд	Для прохода к квартирам	18.12
114	Внеквартирный коридор	7 этаж 1 подъезд	Для прохода к квартирам	18.12
115	Внеквартирный коридор	8 этаж 1 подъезд	Для прохода к квартирам	18.12
116	Внеквартирный коридор	9 этаж 1 подъезд	Для прохода к квартирам	18.12
117	Внеквартирный коридор	10 этаж 1 подъезд	Для прохода к квартирам	18.12
118	Внеквартирный коридор	11 этаж 1 подъезд	Для прохода к квартирам	18.12
119	Внеквартирный коридор	12 этаж 1 подъезд	Для прохода к квартирам	18.12
120	Внеквартирный коридор	13 этаж 1 подъезд	Для прохода к квартирам	18.12
121	Внеквартирный коридор	14 этаж 1 подъезд	Для прохода к квартирам	18.12
122	Внеквартирный коридор	15 этаж 1 подъезд	Для прохода к квартирам	18.12
123	Внеквартирный коридор	16 этаж 1 подъезд	Для прохода к квартирам	18.12
124	Внеквартирный коридор	17 этаж 1 подъезд	Для прохода к квартирам	18.12
125	Внеквартирный коридор	18 этаж 1 подъезд	Для прохода к квартирам	18.12
126	Внеквартирный коридор	19 этаж 1 подъезд	Для прохода к квартирам	18.12
127	Внеквартирный коридор	20 этаж 1 подъезд	Для прохода к квартирам	18.12
128	Внеквартирный коридор	21 этаж 1 подъезд	Для прохода к квартирам	18.12
129	Внеквартирный коридор	22 этаж 1 подъезд	Для прохода к квартирам	18.12
130	Внеквартирный коридор	23 этаж 1 подъезд	Для прохода к квартирам	18.12
131	Внеквартирный коридор	24 этаж 1 подъезд	Для прохода к квартирам	18.12
132	Лестничная площадка	На отметке +71,865	Техническое	2.86
133	Помещение БКФН	1 этаж 2 подъезд	Общественное	105.07
134	Тамбур	1 этаж 2 подъезд	Входная группа	7
135	Вестибюль	1 этаж 2 подъезд	Входная группа	17.46
136	Лифтовой холл	1 этаж 2 подъезд	Зона ожидания лифта	21.56
137	Помещение охраны гаража	1 этаж 2 подъезд	Пост охраны	11.17
138	Помещение консьержа	1 этаж 2 подъезд	общественное	9.19
139	Туалет	1 этаж 2 подъезд	Общественное	2.38
140	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж 2 подъезд	Инвентарное место	4.02
141	Мусорокамера	1 этаж 2 подъезд	Для обслуживания мусоропровода	4.46
142	Колясочная	1 этаж 2 подъезд	Общественное	6.18

143	Лестничная клетка ЛК1	1 этаж 2 подъезд	Сообщение между этажами	4.3
144	Лестничная клетка ЛК3	1 этаж 2 подъезд	Сообщение между этажами	7
145	Помещение БКФН	1 этаж 2 подъезд	Общественное	66.12
146	Туалет с местом уборочного инвентаря	1 этаж 2 подъезд	С/у с инвентарным местом	5.59
147	Туалет с местом уборочного инвентаря	1 этаж 2 подъезд	С/у с инвентарным местом	5.35
148	Тамбур	1 этаж 2 подъезд	Входная группа	7
149	Туалет	1 этаж 2 подъезд	Общественное	2.42
150	Тамбур	1 этаж 2 подъезд	Входная группа	7
151	Переходной балкон	2 этаж 2 подъезд	Общественное	7.5
152	Переходной балкон	3 этаж 2 подъезд	Общественное	7.5
153	Переходной балкон	4 этаж 2 подъезд	Общественное	7.5
154	Переходной балкон	5 этаж 2 подъезд	Общественное	7.5
155	Переходной балкон	6 этаж 2 подъезд	Общественное	7.5
156	Переходной балкон	7 этаж 2 подъезд	Общественное	7.5
157	Переходной балкон	8 этаж 2 подъезд	Общественное	7.5
158	Переходной балкон	9 этаж 2 подъезд	Общественное	7.5
159	Переходной балкон	10 этаж 2 подъезд	Общественное	7.5
160	Переходной балкон	11 этаж 2 подъезд	Общественное	7.5
161	Переходной балкон	12 этаж 2 подъезд	Общественное	7.5
162	Переходной балкон	13 этаж 2 подъезд	Общественное	7.5
163	Переходной балкон	14 этаж 2 подъезд	Общественное	7.5
164	Переходной балкон	15 этаж 2 подъезд	Общественное	7.5
165	Переходной балкон	16 этаж 2 подъезд	Общественное	7.5
166	Переходной балкон	17 этаж 2 подъезд	Общественное	7.5
167	Переходной балкон	18 этаж 2 подъезд	Общественное	7.5
168	Переходной балкон	19 этаж 2 подъезд	Общественное	7.5
169	Переходной балкон	20 этаж 2 подъезд	Общественное	7.5
170	Переходной балкон	21 этаж 2 подъезд	Общественное	7.5
171	Переходной балкон	22 этаж 2 подъезд	Общественное	7.5
172	Переходной балкон	23 этаж 2 подъезд	Общественное	7.5
173	Переходной балкон	24 этаж 2 подъезд	Общественное	7.5
174	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	2 этаж 2 подъезд	Зона ожидания лифта	15.78
175	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	3 этаж 2 подъезд	Зона ожидания лифта	15.78
176	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	4 этаж 2 подъезд	Зона ожидания лифта	15.78
177	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	5 этаж 2 подъезд	Зона ожидания лифта	15.78
178	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	6 этаж 2 подъезд	Зона ожидания лифта	15.78
179	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	7 этаж 2 подъезд	Зона ожидания лифта	15.78
180	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	8 этаж 2 подъезд	Зона ожидания лифта	15.78
181	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	9 этаж 2 подъезд	Зона ожидания лифта	15.78
182	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	10 этаж 2 подъезд	Зона ожидания лифта	15.78
183	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	11 этаж 2 подъезд	Зона ожидания лифта	15.78
184	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	12 этаж 2 подъезд	Зона ожидания лифта	15.78
185	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	13 этаж 2 подъезд	Зона ожидания лифта	15.78

229	Помещение мусоропровода	11 этаж 2 подъезд	Общественное	1.26
230	Помещение мусоропровода	12 этаж 2 подъезд	Общественное	1.26
231	Помещение мусоропровода	13 этаж 2 подъезд	Общественное	1.26
232	Помещение мусоропровода	14 этаж 2 подъезд	Общественное	1.26
233	Помещение мусоропровода	15 этаж 2 подъезд	Общественное	1.26
234	Помещение мусоропровода	16 этаж 2 подъезд	Общественное	1.26
235	Помещение мусоропровода	17 этаж 2 подъезд	Общественное	1.26
236	Помещение мусоропровода	18 этаж 2 подъезд	Общественное	1.26
237	Помещение мусоропровода	19 этаж 2 подъезд	Общественное	1.26
238	Помещение мусоропровода	20 этаж 2 подъезд	Общественное	1.26
239	Помещение мусоропровода	21 этаж 2 подъезд	Общественное	1.26
240	Помещение мусоропровода	22 этаж 2 подъезд	Общественное	1.26
241	Помещение мусоропровода	23 этаж 2 подъезд	Общественное	1.26
242	Помещение мусоропровода	24 этаж 2 подъезд	Общественное	1.26
243	Внеквартирный коридор	2 этаж 2 подъезд	Для прохода к квартирам	18.06
244	Внеквартирный коридор	3 этаж 2 подъезд	Для прохода к квартирам	18.06
245	Внеквартирный коридор	4 этаж 2 подъезд	Для прохода к квартирам	18.06
246	Внеквартирный коридор	5 этаж 2 подъезд	Для прохода к квартирам	18.06
247	Внеквартирный коридор	6 этаж 2 подъезд	Для прохода к квартирам	18.06
248	Внеквартирный коридор	7 этаж 2 подъезд	Для прохода к квартирам	18.06
249	Внеквартирный коридор	8 этаж 2 подъезд	Для прохода к квартирам	18.06
250	Внеквартирный коридор	9 этаж 2 подъезд	Для прохода к квартирам	18.06
251	Внеквартирный коридор	10 этаж 2 подъезд	Для прохода к квартирам	18.06
252	Внеквартирный коридор	11 этаж 2 подъезд	Для прохода к квартирам	18.06
253	Внеквартирный коридор	12 этаж 2 подъезд	Для прохода к квартирам	18.06
254	Внеквартирный коридор	13 этаж 2 подъезд	Для прохода к квартирам	18.06
255	Внеквартирный коридор	14 этаж 2 подъезд	Для прохода к квартирам	18.06
256	Внеквартирный коридор	15 этаж 2 подъезд	Для прохода к квартирам	18.06
257	Внеквартирный коридор	16 этаж 2 подъезд	Для прохода к квартирам	18.06
258	Внеквартирный коридор	17 этаж 2 подъезд	Для прохода к квартирам	18.06
259	Внеквартирный коридор	18 этаж 2 подъезд	Для прохода к квартирам	18.06
260	Внеквартирный коридор	19 этаж 2 подъезд	Для прохода к квартирам	18.06
261	Внеквартирный коридор	20 этаж 2 подъезд	Для прохода к квартирам	18.06
262	Внеквартирный коридор	21 этаж 2 подъезд	Для прохода к квартирам	18.06
263	Внеквартирный коридор	22 этаж 2 подъезд	Для прохода к квартирам	18.06
264	Внеквартирный коридор	23 этаж 2 подъезд	Для прохода к квартирам	18.06
265	Внеквартирный коридор	24 этаж 2 подъезд	Для прохода к квартирам	18.06
266	Лестничная площадка	На отметке +71,865	Техническое	2.86
267	Стоянка на 31 машино-место	минус 1 этаж	Общественное	1049.84
268	Вентиляционная	минус 1 этаж	Техническое	49.13
269	Электрощитовая	минус 1 этаж	Техническое	30.37
270	Тамбур-шлюз	минус 1 этаж	Эвакуационные пути	3.06
271	Тамбур-шлюз	минус 1 этаж	Эвакуационные пути	5.83

272	Тамбур-шлюз	минус 1 этаж	Эвакуационные пути	2.85
273	Вентиляционная	минус 1 этаж	Техническое	13.77
274	Тамбур-шлюз	минус 1 этаж	Эвакуационные пути	3.06
275	Тамбур-шлюз	минус 1 этаж	Эвакуационные пути	5.83
276	Тамбур-шлюз	минус 1 этаж	Эвакуационные пути	2.85
277	Вентиляционная	минус 1 этаж	Техническое	13.77
278	ИТП	минус 1 этаж	Техническое	61.45
279	Насосная пожаротушения	минус 1 этаж	Техническое	62.25
280	Тамбур-шлюз	минус 1 этаж	Эвакуационные пути	1.96
281	Тамбур-шлюз	минус 1 этаж	Эвакуационные пути	1.44
282	Помещение ввода кабелей "С"	минус 1 этаж	Техническое	7
283	Лестничная клетка	минус 1 этаж	Сообщение между этажами	11.75
284	Лестничная клетка	минус 1 этаж	Сообщение между этажами	11.75
285	Стоянка на 31 машино-место	минус 2 этаж	Общественное	1250.5
286	Вентиляционная	минус 2 этаж	Техническое	50.57
287	Тамбур-шлюз	минус 2 этаж	Эвакуационные пути	3.06
288	Тамбур-шлюз	минус 2 этаж	Эвакуационные пути	5.83
289	Тамбур-шлюз	минус 2 этаж	Эвакуационные пути	2.85
290	Вентиляционная	минус 2 этаж	Эвакуационные пути	13.77
291	Тамбур-шлюз	минус 2 этаж	Эвакуационные пути	3.06
292	Тамбур-шлюз	минус 2 этаж	Эвакуационные пути	5.83
293	Тамбур-шлюз	минус 2 этаж	Эвакуационные пути	2.85
294	Вентиляционная	минус 2 этаж	Техническое	13.77
295	Вентиляционная	минус 2 этаж	Техническое	28.29
296	Лестничная клетка	минус 2 этаж	Эвакуационные пути	11.75
297	Лестничная клетка	минус 2 этаж	Эвакуационные пути	11.75

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Жилая часть	Лифт пассажирский	Q=1000 кг, v=2,0 м/сек Перевозка людей
2	Жилая часть	Лифт пассажирский	Q=1000 кг, v=2,0 м/сек Перевозка людей
3	Жилая часть	Лифт пассажирский	Q=400 кг, v=1,0 м/сек Перевозка людей
4	Электрощитовая, -1 этаж	ВРУ.1	Расчетная мощность: 396,5 кВт. Частота:50 Гц.
5	Электрощитовая, -1 этаж	ВРУ.2	Расчетная мощность: 44,6 кВт (Пожар -69,8 кВт). Частота:50 Гц.
6	Электрощитовая, 1 этаж	ВРУ.3	Расчетная мощность: 396,5 кВт. Частота:50 Гц.Встроенные помещения без конкретного функционального назначения

7	ИТП, - 1 этаж	Теплоноситель системы теплоснабжения :- для нужд отопления - T1-T2 = 85-60°C;- приточных установок - T1-T2=85-60°C;	Поддержание заданной температуры в системах ГВС и отопления
8	Крыша	Вентиляторная установка	Для выброса воздуха
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 5 768 694 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1	О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:21:110504:280
19.2	О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810700350001697
		Корреспондентский счет: 30101810745250000659
		БИК: 044525659
		ИНН: 7734202860
		КПП: 770801001
		ОГРН: 1027739555282
		ОКПО: 09318941
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 40 000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
--	--------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	23.10.2018	3.4.	внесены данные СНИЛС и ИНН конечного бенефициара
2	01.11.2018	раздел 6	внесены данные финансовой отчетности
3	24.01.2019	раздел 9, раздел 11	изменена площадь объектов (жилых домов), опубликовано измененное разрешение на строительство
4	21.02.2019	объект № 5 все разделы	внесены данные по объекту № 5
5	01.03.2019	объект 5 раздел 15.1	исправлена площадь квартиры № 105 (исправление технической ошибки)
6	21.03.2019	раздел 6	внесены данные финансовой отчетности по состоянию на 31.12.2018
7	21.03.2019	раздел 10.4	внесены данные положительно заключения Мосгосэкспертизы
8	25.03.2019	раздел 17.1	изменен срок ввода в эксплуатацию 1, 2 корпусов
9	24.04.2019	раздел 6	внесены данные финансовой отчетности по состоянию на 31.03.2019
10	26.04.2019	раздел 15.2, 16 объекта 1	внесены данные по объекту 1 по нежилым помещениям и местам общего пользования
11	23.05.2019	раздел 16.2 объекта 1	откорректированы данные по инженерному оборудованию
12	26.06.2019	раздел 9 объекта 1, 2; раздел 15.3 объекта 5	изменены сроки ввода в эксплуатацию 1, 2 корпусов; откорректированы данные по нежилым помещениям

13	09.07.2019	раздел 17 5 объекта	график готовности указан по возрастанию готовности этапов
14	26.07.2019	раздел 6	внесены данные финансовой отчетности по состоянию на 30.06.2019
15	22.08.2019	раздел 17.1.(5) объекта 1	внесены данные, уточняющие срок ввода в эксплуатацию
16	03.09.2019	раздел 9.3.1, раздел 15.1.1, раздел 15.2 объекта 1	внесены актуальные данные по квартирам на основании заключения МГЭ

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00E1036E1B07E0F280E911955A9ADAF5D7

Владелец: **ООО ГЛАВРЕГИОНСТРОЙ РУМЯНЦЕВО,
Гетманский Виктор Игоревич, МОСКВА**

Действителен: с 09.04.2019 по 09.04.2020