

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 марта 2018 г.

		<b>Коды</b>		
		<b>0710001</b>		
Дата (число, месяц, год)		<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2018</b>
Организация	<b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГЛАВРЕГИОНСТРОЙ РУМЯНЦЕВО"</b>	по ОКПО <b>40030376</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН <b>7719892948</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления</b>	по ОКВЭД <b>70.22</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС <b>12165 16</b>		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ <b>384</b>		
Местонахождение (адрес)	<b>105318, Москва г, Мироновская ул, дом № 25, помещение II</b>			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	1 894
	Прочие внеоборотные активы	1190	2 458 576	2 224 214	348 414
	в том числе: незавершенное капитальное строительство объекта		2 458 576	2 224 214	348 414
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>2 458 576</b>	<b>2 224 214</b>	<b>350 308</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	183 945	166 789	32 693
	в том числе: Расходы по строительству жилого комплекса		183 945	166 789	32 693
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	418 171	375 984	63 024
	в том числе: НДС по затратам на строительство жилого комплекса		418 171	375 984	63 024
	Дебиторская задолженность	1230	284 320	313 625	104 945
	в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками по строительству жилого комплекса		5 167	214	1 389
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами, связанными со строительством жилого комплекса		279 153	309 123	103 504
	Расчеты с покупателями и заказчиками		-	4 288	-
	Расчеты по налогам и сборам		-	-	52
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-

Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 512 349	797 232	2 549
Прочие оборотные активы	1260	4	4	-
Итого по разделу II	1200	2 398 789	1 653 634	203 211
<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>4 857 365</b>	<b>3 877 848</b>	<b>553 519</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40	40	40
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	816	318	(7 561)
	Итого по разделу III	1300	856	358	(7 521)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	14 750
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	14 750
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	412
	в том числе:				
	Проценты по долгосрочным займам		-	-	412
	Кредиторская задолженность	1520	75 876	51 960	151 520
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		70 380	42 280	17 681
	Расчеты по налогам и сборам		327	246	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		349	208	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда		1 011	999	714
	Расчеты с персоналом по прочим операциям		14	14	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		3 796	8 213	133 125
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	4 780 632	3 825 530	394 358
	в том числе:				
	задолженность по договорам долевого участие		4 780 632	3 825 530	394 358
	Итого по разделу V	1500	4 856 508	3 877 490	546 290
	<b>БАЛАНС</b>	1700	4 857 365	3 877 848	553 519

Руководитель

(подпись)

Гетманский Виктор  
Игоревич

(расшифровка подписи)

25 апреля 2018 г.



**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Март 2018 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2018
Организация	<b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГЛАВРЕГИОНСТРОЙ РУМЯНЦЕВО"</b>	ИНН	40030376		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД	7719892948		
Вид экономической деятельности	<b>Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления</b>	по ОКФС	70.22		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКЕИ	12165	16	
Единица измерения: в тыс. рублей			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2018 г.	За Январь - Март 2017 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	(6 488)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(6 488)	-
	Коммерческие расходы	2210	(4 783)	(864)
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(11 271)	(864)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	11 945	1 679
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	9 469
	Прочие расходы	2350	(2)	(575)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	672	9 709
	Текущий налог на прибыль	2410	(174)	(48)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(39)	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	(1 893)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	498	7 768

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2018 г.	За Январь - Март 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	498	7 768
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Гетманский Виктор  
Игоревич

(расшифровка подписи)

25 апреля 2018 г.

