



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-03-62, e-mail: stroinadzor@mos.ru
www.mos.ru/stroinadzor, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Номер дела 32797

Утверждено распоряжением
Мосгосстройнадзора

Экземпляр № 1

от 16.12.2021 № 432-30-Р/30с

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о соответствии построенного (реконструированного) объекта капитального строительства требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов

г. Москва

от "16 декабря 2021г.

Настоящее ЗАКЛЮЧЕНИЕ выдано ООО «ГЛАВРЕГИОНСТРОЙ РУМЯНЦЕВО» (ОГРН: 5147746239735, ИНН: 7719892948, почтовый адрес: 123112, г. Москва, Пресненская набережная, д. 8, стр. 1, эт. 15, пом. I, ком.12, телефон/факс: (916) 291-90-10 (495) 363-62-00 (495) 783-02-26)

и подтверждает, что объект капитального строительства: **Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенными помещениями общественного назначения и надземной автостоянкой. Жилой дом корп. № 7 - этап 7,**

(Площадь жилого здания (корпус №7)- 7этап - 16465,5 кв.м.)
кроме того 3104,0 кв. м. - площадь подземной части

Класс энергоэффективности здания: «А» (очень высокий);

Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади: 55,7 кВт*ч/кв.м.;

Материалы утепления наружных ограждающих конструкций: минераловатные и пенополистирольные плиты;

Заполнение световых проемов: двухкамерные стеклопакеты в ПВХ профиле;

Приборы учета тепловой энергии: Теплосчетчик ВИС.Т ТС-201-2-2-1-1-Е / 1 марка/шт.;

Приборы учета тепловой энергии: Теплосчетчик Пульсар RS 485 / 234 марка/шт.;

Приборы учета тепловой энергии: Теплосчетчик ВИС.Т ТС-200-0-4-2-1-Т / 1 марка/шт.;

Приборы учета тепловой энергии: Теплосчетчик ВИС.Т ТС-300-0-4-2-1-Т / 1 марка/шт.;

Приборы учета электроэнергии: Меркурий 200.02 / 230 марка/шт.;

Приборы учета электроэнергии: Меркурий 234ART-03 RL1/2 марка/шт.;

Приборы учета электроэнергии: Меркурий 234ARTM-03 PR/6 марка/шт.;

Приборы учета ХВС: Счетчик холодной воды ВСХНд/ 1 марка/шт.;

Приборы учета ХВС: Счетчик холодной воды Декаст ВСКМ 15/ 329 марка/шт.;

Приборы учета ГВС: Счетчик горячей воды МТW-I/ 1 марка/шт.;

Приборы учета ГВС: Счетчик горячей воды Декаст ВСКМ 15/ 329 марка/шт..

расположенный по адресу: Москва, НАО, п. Московский, вблизи д. Румянцево, уч.3/2.

Разрешение на строительство объекта капитального строительства:

№ 77-239000-013193-2016 от 24.08.2016 г., выдано Мосгосстройнадзором, срок действия до 31.12.2021 г.

Положительное заключение экспертизы проектной документации:

№77-2-1-3-2866-16 от 05.08.2016 г. ГАУ «Мосгосэкспертиза»;

№77-2-1-2-0871-18 от 05.04.2018 г. ГАУ «Мосгосэкспертиза»;

№77-2-1-3-1917-18 от 20.06.2018 г. ГАУ «Мосгосэкспертиза»;

№ 77-2-1-2-014357-2019 от 11.06.2019г ООО «Мосэксперт»;

№ 77-2-1-2-028346-2019 от 18.10.2019г ООО «Мосэксперт»;

Подтверждение соответствия изменений, внесенных в проектную документацию:

от 02.12.2021 г. № б/н, главный инженер проекта А.И. Бурькин (номер в реестре специалистов ПИ-069916);

Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе:

Начало строительство: 30.08.2016 г.

Окончание строительство: 25.10.2021 г.

СООТВЕТСТВУЕТ требованиям утвержденной проектной документации:

Шифр № 16/6473(175-15 г., с учетом корректировки разделов проектной документации:

«Раздел 1. Часть 1"Пояснительная записка", Раздел 9 МОПБ» (шифр 020-01-017-7-МОПБ, 020-01-017-7-ПЗ проектировщик);

«ПЗ1, ПЗ2, ПЗУ, АР1, КР1, ИОС 1.1, ИОС2.1, ИОС4.1, ИОС5.1, ИОС5.2, ИОС7.1.1, ИОС7.1.2, ООС, ПБ, ОДИ, ЭЭ1» (шифр 020-01-017 проектировщик);

Номер дела 32797; Распоряжение об утверждении от «16» декабря № 43д-30-Р/302

«ПОС» (шифр 020-01-017, 2020 год проектировщик ООО "ПКБ "Монолит");
 «АР» (шифр 1Пр/Р1/18, 2019 проектировщик АО "ХК "ГВСУ "ЦЕНТР");
 «ПЗУ, ИОС1.1, ИОС1.2, ИОС1.3, ИОС1.4, ИОС2, ИОС3, ИОС5.1» (шифр 020-01-017-7, 2019 год проектировщик ООО "ПКБ "Монолит").

Нормативные и фактические значения показателей энергетической эффективности, иная информация, на основе которой устанавливается соответствие объекта требованиям энергетической эффективности и требованиям его оснащения приборами учета используемых энергетических ресурсов:

Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади: 55,7 кВт*ч/кв.м.;

Материалы утепления наружных ограждающих конструкций: минераловатные и пенополистирольные плиты;

Заполнение световых проемов: двухкамерные стеклопакеты в ПВХ профиле;

Приборы учета тепловой энергии: Теплосчетчик ВИС.Т ТС-500-0-6-3-1-Т /1 марка/шт.;

Приборы учета тепловой энергии: Теплосчетчик Пульсар RS 485 / 234 марка/шт.;

Приборы учета тепловой энергии: Теплосчетчик ВИС.Т ТС-200-0-4-2-1-Т /1 марка/шт.;

Приборы учета тепловой энергии: Теплосчетчик ВИС.Т ТС-300-0-4-2-1-Т /1 марка/шт.;

Приборы учета электроэнергии: Меркурий 200.02 / 230 марка/шт.;

Приборы учета электроэнергии: Меркурий 234ART-03 RL1/2 марка/шт.;

Приборы учета электроэнергии: Меркурий 234ARTM-03 PR/6 марка/шт.;

Приборы учета ХВС: Счетчик холодной воды ВСХНд/ 1 марка/шт.;

Приборы учета ХВС: Счетчик холодной воды Декаст ВСКМ 15/ 329 марка/шт.;

Приборы учета ГВС: Счетчик горячей воды МТW-I/ 1 марка марка/шт.;

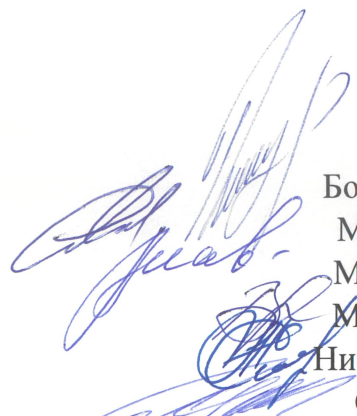
Приборы учета ГВС: Счетчик горячей воды Декаст ВСКМ 15/ 329 марка/шт..

Класс энергоэффективности здания: «А» (очень высокий);

Основанием для выдачи настоящего ЗАКЛЮЧЕНИЯ является:

Акт проверки законченного строительством объекта капитального строительства от 13.12.2021 г. № 8168/21

Советник УНИИ
 Главный специалист УНИИ
 Консультант УСН
 Консультант УСН
 Заведующий сектором УПН
 Заместитель начальника УН11


 Бородулин Р.О.
 Малышев С.В.
 Марченко В.В.
 Мелихова О.В.
 Никифоров П.Е.
 Османов Р.Х.

ТиНАО
Главный специалист УН11
ТиНАО
Начальник отдела УНСМ
Главный специалист УНИИ
Советник УНСМ

Парфенова
Самохин
Титов
Соколов
Парфенова Е.В.
Самохин А.А.
Титов М.Ю.
Соколов С.В.

Экземпляр заключения получил:



(заполняется представителем застройщика или технического заказчика, с указанием реквизитов документа, подтверждающего представительство)

	<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>
_____	_____	_____
должность	подпись	Ф.И.О.