

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2020 г.

			Коды
Форма по ОКУД			0710001
Дата (число, месяц, год)	30	06	2020
Организация ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГЛАВРЕГИОНСТРОЙ РУМЯНЦЕВО"	по ОКПО		40030376
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН		7719892948
Вид экономической деятельности Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления	по ОКВЭД 2		70.22
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ		384
Местонахождение (адрес) 123112, Москва г, Пресненская наб, д. № 8, стр. 1, этаж 15 пом. I ком. 12			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	561 422	1 451 549	1 708 630
	в том числе: незавершенное капитальное строительство объекта		561 422	1 451 549	1 708 630
	Итого по разделу I	1100	561 422	1 451 549	1 708 630
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	101 028	34 019	84 064
	в том числе: расходы по строительству жилого комплекса		101 028	34 019	84 064
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	120 114	257 084	270 939
	в том числе: НДС по затратам на строительство жилого комплекса		87 765	216 109	270 939
	НДС по приобретенным услугам		32 349	40 975	-
	Дебиторская задолженность	1230	300 677	372 603	381 795
	в том числе:				

	Расчеты с поставщиками и подрядчиками по строительству жилого комплекса		3 490	4 096	786
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		-	94	286
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами, связанными со строительством жилого комплекса		290 157	367 412	380 723
	Расчеты с покупателями и заказчиками		1	1 001	-
	Расчеты по налогам и сборам		-	-	-
	Задолженность покупателей по зарегистрированным ДДУ		7 029	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	320 631	739 614	853 499
	в том числе:				
	Расчетный счет		248 131	739 614	6 499
	Депозитный счет		72 500	-	847 000
	Прочие оборотные активы	1260	1	4	10
	Итого по разделу II	1200	842 451	1 403 323	1 590 307
	БАЛАНС	1600	1 403 873	2 854 872	3 298 937

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40	40	40
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	827 097	93 326	14 602
	Итого по разделу III	1300	827 137	93 366	14 642
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	490 175	361 764	267 639
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		4 842	955	68 456
	Расчеты по налогам и сборам		33 800	114 992	154 228
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		278	238	474
	Расчеты с персоналом по оплате труда		821	853	1 050
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		84 879	39 317	17 120
	Расчеты с покупателями и заказчиками		202 554	42 409	26 311
	Расчеты с учредителями		163 000	163 000	-
	Расчеты с подотчетными лицами		1	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	86 561	2 399 742	3 016 656
	в том числе:				
	задолженность по договорам долевого участия		86 561	2 399 742	3 016 656
	Итого по разделу V	1500	576 736	2 761 506	3 284 295
	БАЛАНС	1700	1 403 873	2 854 872	3 298 937



Руководитель

(подпись)

Гетманский Виктор Игоревич

(расшифровка подписи)

24 июля 2020 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2020 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	06	2020
Организация	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГЛАВРЕГИОНСТРОЙ РУМЯНЦЕВО"	ИНН	40030376		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	7719892948		
Вид экономической деятельности	Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления	по ОКФС	70.22		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	Выручка	2110	1 248 592	321 410
	Себестоимость продаж	2120	(50 754)	(143 472)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 197 838	177 938
	Коммерческие расходы	2210	(95 859)	(13 998)
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 101 979	163 940
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	17 053	34 687
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	10
	Прочие расходы	2350	(22 078)	(6 136)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 096 954	192 501
	Налог на прибыль	2410	(219 532)	(38 500)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(219 532)	(38 500)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	877 422	154 001

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	877 422	154 001
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Гетманский Виктор
Игоревич

(расшифровка подписи)

24 июля 2020 г.